



ОФИС ДУПЛЕКС / КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ - CARRE D'OR - МЕНЕЕ 35 000 € ЗА М²

Vente professionnelle

6 450 000 €

Тип объекта Офис	Кол-во комнат
Здание Park Palace	Район Carré d'Or
Жилая площадь 185 m²	Этаж RDC
Коммунальные услуги в год 16 373 €	Состояние Très bon état
Свободна с Незамедлительно	Код. V-05

В настоящее время преобразованное в бизнес-центр, офисное или коммерческое помещение в очень хорошем состоянии расположено в торговых центрах Park Palace, в самом центре Княжества Монако, в самом сердце Carré d'Or, в двух шагах от самых престижных бутиков. Эта резиденция предлагает услуги консьержа 24/24, а также три парковочных места в здании за дополнительную плату.

В настоящее время сдается в аренду по цене 13 200 евро в месяц + НДС + плата за обслуживание, срок действия истекает 30 сентября 2028 года (может быть расторгнут в случае продажи)

Офис находится на одном уровне, общей площадью 185 м². Состоит из независимых офисов, помещения с мужским и женским туалетом, чайной комнаты, складского помещения, а также большого открытого пространства, которое также можно использовать в качестве конференц-зала.



