



## Магазин - Карре д'Ор

Vente professionnelle

450 000 €

Тип объекта <b>Коммерческие активы</b>	Кол-во комнат <b>1-комнатная квартира</b>
Здание <b>Park Palace</b>	Район <b>Carré d'Or</b>
Общая площадь <b>65 m<sup>2</sup></b>	Парковочное место <b>1</b>
Этаж <b>RDC</b>	Код. <b>EEM-VFC-2202</b>

Бутик в самом сердце Carré d'Or. Идеально расположен, в торговом центре Park Palace, рядом с самыми престижными роскошными бутиками.

Очень хороший номер с витриной площадью 60 м<sup>2</sup>. Полностью отремонтированные, помещения могут быть проданы и сгруппированы с соседними помещениями площадью 100 м<sup>2</sup>.

Гудвилл: €450,000  
Текущая арендная плата Н.Т.: 2 800 € / месяц + сборы.

Возможность аренды дополнительно независимого резерва площадью 60 м<sup>2</sup> и парковочного места в резиденции.

Деятельность: В настоящее время в PAR и Luxury Accessories, но может получать все виды деятельности, кроме пищевой деятельности.



Роскошная резиденция с консьержем  
и смотрителем 24/7.



