



## РОСКОШНЫЙ И УНИКАЛЬНЫЙ ПЕНТХАУС

Продажа

Цена по запросу

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>4 комнаты</b>
Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>	Город <b>Монако</b>
Страна <b>Монако</b>	Жилая площадь <b>154 m<sup>2</sup></b>
Площадь террасы <b>141 m<sup>2</sup></b>	Общая площадь <b>295 m<sup>2</sup></b>
Спальни <b>3</b>	Salles de bains <b>2</b>
Парковочное место <b>1</b>	Подвал <b>1</b>
Этаж <b>5</b>	Коммунальные услуги в год <b>12 000 €</b>
Состояние <b>Très bon état</b>	Код. <b>VMC1544</b>

Этот роскошный 4-комнатный пентхаус, расположенный на последнем этаже престижного здания в стиле Belle Époque в самом сердце популярного района Carré d'Or, был отремонтирован с использованием высококачественных материалов. В интерьере квартиры мраморные полы, что придает ей особую элегантность.

В квартире просторная прихожая, ведущая в светлую двойную гостиную с обеденной зоной и выходом на великолепную террасу. Отдельная, полностью оборудованная кухня прекрасно отделана. Спальная зона состоит из двух спален, включая роскошную главную спальню, а также двух изысканных ванных комнат и кабинета.

Терраса на крыше - главная особенность дома - с беседкой, гостиной на открытом воздухе и летней кухней, откуда открываются



бесперывные виды на море и княжество Монако. Также есть возможность создать закрытое помещение площадью 50 м<sup>2</sup>.

Погреб и парковочное место в соседнем здании дополняют это исключительное предложение.

Он состоит из большой прихожей, двойной гостиной, выходящей на прекрасную террасу, двух спален с ванными комнатами, кабинета и полностью оборудованной кухни.

На террасе на крыше можно создать закрытое пространство площадью 50 м<sup>2</sup>.









