



## Pavillon Diana - Duplex

**ЭКСКЛЮЗИВ**

**50 000 € / месяц**

+ Коммунальные услуги : 5.000 €

Аренда

Элитное здание в жилом районе

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>6</b>
Здание <b>Pavillon Diana</b>	Район <b>Moneghetti</b>
Жилая площадь <b>350 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>32,10 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>382,10 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Парковочные места <b>3</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>3-4</b>
Коммунальные услуги <b>5 000 €</b>	Состояние <b>Prestations luxueuses</b>
Свободна с <b>01 Juillet 2025</b>	Код. <b>Duplex Pavillon Diana @lux- rental</b>

**Возможность арендовать его полностью и роскошно меблированным за 60 000 евро, включая сборы.**





Бесплатно 01/07/2025

Павильон Диана, расположенный в тихом и элегантном жилом районе, представляет собой очень роскошную резиденцию, которая является частью привилегированной подписи Monaco Luxury Rentals.

Он был построен в 2020 году компанией BATILUX construction & intérieur design.

Он состоит из двух вестибюлей, обслуживающих три большие престижные квартиры, чтобы обеспечить оптимальную конфиденциальность и безопасность.

Каждая квартира имеет свои бейджи и персональные коды, дающие эксклюзивный доступ к квартире и соответствующим автостоянкам. Техническое оснащение было выполнено сложным образом, чтобы обеспечить первоклассные акустические и технические услуги .

Эта двухуровневая квартира площадью 380 м2 расположена на 3 и 4 этажах здания. Домашний лифт и вестибюль разделены только с пентхаусом.

R+3 состоит из 4 полностью оборудованных люксов с гардеробными и ванными комнатами, включая большую главную спальню с множеством шкафов, очень большую ванную комнату с хаммамом

R+4 состоит из трехместной гостиной с высокими потолками высотой 3 метра, выходящей на лоджию очень удобных размеров, украшенную балконами с обеих сторон, очень большой кухни, примыкающей к столовой, кладовая, гардеробная, гостевой туалет, прихожая со шкафом и большая прачечная.

Возможность арендовать студию на нижних этажах резиденции за 3 800 евро в месяц

Большой погреб.

Три автостоянки.

Автостоянки для посетителей.

Дополнительные услуги : уборка, прачечная.

Минимальная аренда на 2 года. Гарантийный депозит 4 месяца арендной платы.





