



## Редкая возможность на крепостных валах

Продажа

4 690 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>2 комнаты</b>
Здание <b>Monaco Ville</b>	Район <b>Monaco-Ville</b>
Жилая площадь <b>70 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>7 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>77 m<sup>2</sup></b>	Спальня <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Этаж <b>2</b>
Коммунальные услуги в год <b>2 400 €</b>	Состояние <b>Très bon état</b>
Свободна с <b>Незамедлительно</b>	Код. <b>LVS-2106</b>

Редкая и уникальная возможность приобрести квартиру на крепостных валах Монако с захватывающим видом на Порт Эркуль и Княжество.

Находясь всего в двух шагах от Княжеского дворца, квартира предлагает замечательное качество жизни. В абсолютной тишине и покое, вдали от шума и суеты Carré d'Or, квартира, несомненно, привлечет клиента, желающего насладиться всей полнотой Рока.

В настоящее время квартира представляет собой очень большой лофт. Она расположена в красивом здании в районе Les Remparts и продается с проектом полной реконструкции для превращения ее в 2- или 3-комнатную квартиру, в зависимости от будущих потребностей клиента.

Квартира имеет длинную глубокую террасу, с которой можно любоваться прекрасным видом.





Option 2



Option 1





Plan non contractuel  
Sans réserve de vérification des genres techniques

OPTION 1

