



## MONTE CARLO STAR - 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С РЕМОНТОМ

Продажа

8 495 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Здание <b>Monte Carlo Star</b>	Район <b>Carré d'Or</b>
Жилая площадь <b>158,22 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>49,22 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>207,39 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Парковочные места <b>2</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>4</b>
Коммунальные услуги в год <b>12 000 €</b>	Состояние <b>Требуется ремонт</b>
Код. <b>LVS-2245</b>	

Откройте для себя эту исключительную квартиру, нуждающуюся в полном ремонте, расположенную в резиденции "Звезда Монте-Карло" в самом сердце Монако, где консьерж работает 7 дней в неделю. Это редкая и уникальная возможность приобрести недвижимость с необыкновенным потенциалом в престижном месте.

Интерьер этой квартиры может быть изменен в соответствии с вашими пожеланиями, что позволит вам создать новую планировку, идеально соответствующую вашим потребностям и видению.

Будь то основная резиденция или pied-à-terre, этот объект представляет собой реальную возможность для инвестиций в одном из самых востребованных районов Монако. Не упустите шанс приобрести квартиру с



исключительным потенциалом.

Квартира продается с двумя парковочными местами и подвалом в здании.

Дом состоит из: Прихожая, большая гостиная, кухня, две спальни с ванными комнатами, гардеробная, подсобное помещение и большая терраса.

Дом продается с двумя парковочными местами и подвалом.

