



Кап д'Эйль: Ноги в воде

Продажа

25 000 000 €

Тип объекта Вилла	Кол-во комнат 6
Город Cap-d'Ail	Страна Франция
Жилая площадь 588 m²	Площадь участка 4 654 m²
Общая площадь 5 242 m²	Спальни +5
Salles de bains +5	Парковочные места +5
Состояние Prestations luxueuses	Свободна с Незамедлительно
Код. VF416	

Великолепная вилла «ногами в воде» в Ла Мала, идеально расположенная всего в нескольких минутах езды от Княжества Монако и предлагающая захватывающий вид на море. Вилла роскошно и со вкусом меблирована (Minotti, Baxter, Baker...) и оснащена высококачественной фурнитурой, сочетающей в себе элегантность и современный комфорт.

Три большие гостиные, выходящие на солнечную террасу, создают исключительную атмосферу для жизни. Семь спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату и гардеробную, гарантируют абсолютную приватность. Сауна, настоящий оазис велнеса, дополняет предложение.

Фитнес-зал позволяет удовлетворить все современные требования к комфорту и хорошему самочувствию. На территории особняка также расположен независимый дом для



сторожа, обеспечивающий
безопасность и спокойствие.

Идиллическую обстановку дополняют
тщательно ухоженный ландшафтный
сад с прямым выходом к морю и
бассейн-инфинити.

Этот дом площадью 588 м² с захватывающим видом на море расположен на пяти уровнях. Просторная входная зона открывает доступ к трем красивым гостиным, все из которых выходят на большую террасу. На вилле семь спален, включая три главные, а также сауна и парная. Современный лифт соединяет разные уровни и обеспечивает оптимальный комфорт.

Вилла расположена на участке площадью 4500 м² и имеет прямой доступ к пляжу и частному причалу. Большие террасы на каждом этаже выходят на бассейн с подогревом, элегантно вписанный в природный камень участка.

Эта охраняемая вилла является одной из самых престижных на рынке и находится всего в нескольких минутах езды от Монако. Большой гараж предлагает место для нескольких автомобилей для дополнительного удобства.











