



## ВИЛЛА ПОРТОФИНО | КОНДАМИН | 4 ШТУКИ

**Ко-Эксклюзив**

**18 500 € / месяц**

+ Коммунальные услуги : 1.000 €

Аренда

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>4 комнаты</b>
Здание <b>Villa Portofino</b>	Район <b>Condamine</b>
Жилая площадь <b>129 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>7 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>136 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Парковочное место <b>1</b>
Коммунальные услуги <b>1 000 €</b>	Состояние <b>Новый</b>
Свободна с <b>Rapidement</b>	Код. <b>LM0622-101</b>

Эта великолепная новая 4-комнатная квартира расположена в престижной резиденции Villa Portofino в популярном жилом районе Ла Кондамин в Монако.

### Роскошная 4-комнатная квартира в Монако - Villa Portofino

Идеально расположена в самом сердце исторического торгового района, в нескольких шагах от Княжеского дворца, недалеко от очаровательной площади Гасто и знаменитого порта Геркулес. Уникальная среда для жизни, где магазины, рестораны и удобства находятся в шаговой доступности.



### Планировка:

- Просторная и светлая гостиная
- Полностью оборудованная открытая кухня, идеально подходящая для приема гостей
- Главная спальня с собственной ванной комнатой
- Две дополнительные спальни, каждая с собственной душевой
- Отдельный туалет
- Лоджия, предлагающая уютное открытое пространство

### Особенности:

Эта исключительная недвижимость сдается в аренду вместе с парковочным местом, что обеспечивает максимальный комфорт в престижной городской среде.







Surface vendable intérieure : **129.61 m<sup>2</sup>**

Balcon / Terrasse : **6.81 m<sup>2</sup>**

