



## GIORGIONE - РОСКОШНЫЕ И ПРОСТОРНЫЕ 2-КОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ - ГОТОВЫ К ЗАСЕЛЕНИЮ

Продажа

Цена по запросу

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>2 комнаты</b>
Здание <b>Giorgione</b>	Район <b>Fontvieille</b>
Жилая площадь <b>62 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>15 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>77 m<sup>2</sup></b>	Спальня <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Парковочное место <b>1</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>3</b>
Коммунальные услуги в год <b>9 600 €</b>	Состояние <b>С ремонтом</b>
Meublé <b>Да</b>	Свободна с <b>libre</b>
Код. <b>LVS-2222</b>	

Эта великолепная, наполненная светом квартира с двумя спальнями предлагается на продажу полностью меблированной, с высококачественной мебелью и изысканной отделкой. Она расположена в престижной резиденции Le Giorgione, в самом сердце района Фонтвье, и пользуется услугами консьержа. В непосредственной близости от дома вы сможете насладиться широким выбором ресторанов, кафе, роскошным парком и пляжами Кап д'Айль.

В настоящее время в доме проводится полная реконструкция, которую планируется завершить к концу февраля 2025 года.

В квартире есть элегантная



прихожая, из которой можно попасть в просторную, наполненную светом гостиную, выходящую на балкон с великолепным видом на порт и Роше. В просторной спальне с ванной комнатой имеется прекрасная ванная комната, отделанная теплым мрамором.

К квартире прилагается парковочное место и погреб.

Эта 2-комнатная квартира предлагает элегантность и изысканность недвижимости "под ключ".

Она состоит из просторной гостиной, выходящей на полностью оборудованную кухню. Просторная спальня со вкусом оформлена и располагает мраморной ванной комнатой и гостевым туалетом.

Изюминкой дома является глубокая терраса на юго-восточной стороне, с которой открывается захватывающий вид на гавань и Роше. В доме есть парковочное место и погреб.







