



## ДОМ С ВИДОМ НА МОРЕ - КАП Д'АЙ

Продажа

745 000 €

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Район <b>Cap-d'Ail</b>	Город <b>Cap-d'Ail</b>
Страна <b>Франция</b>	Жилая площадь <b>58 m<sup>2</sup></b>
Площадь участка <b>600 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Код. <b>V-3P-CAP</b>

Откройте для себя потенциал этой уникальной виллы с видом на море, погруженной в спокойствие и окруженной красотой природы.

Агентство PIRAS представляет на продажу эту очаровательную индивидуальную виллу площадью 58 m<sup>2</sup>, расположенную на участке примерно 600 m<sup>2</sup>. Наслаждайтесь просторной террасой площадью 35 m<sup>2</sup>, идеально подходящей для отдыха. В доме есть вход, гостиная с открытой кухней, две спальни и ванная комната с туалетом.

Хотя вилла требует полной реновации, она обладает большим потенциалом благодаря высоким потолкам и привилегированному месторасположению. Добраться до этой уникальной собственности можно по пешеходной дорожке, а также рядом есть общественная парковка.









