



## КРАСИВЫЙ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС НА ПРОДАЖУ - МОНТЕ-КАРЛО

Продажа

3 250 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>3 комнаты</b>
Здание <b>Les Lierres</b>	Район <b>Monte-Carlo</b>
Жилая площадь <b>75 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Этаж <b>2</b>	Состояние <b>В хорошем состоянии</b>
Смешанное назначение <b>Да</b>	Свободна с <b>Незамедлительно</b>
Код. <b>PEV585</b>	

Расположенный в буржуазном здании в центре Монако, этот офис в отличном состоянии предлагает оптимальную и изысканную рабочую среду. В настоящее время сконфигурированный как четырехкомнатный офис, этот дом предлагает возможность преобразования в трехкомнатную квартиру. Оборудованное входом с большой стойкой ресепшн, большим офисом, в котором могут разместиться от 5 до 6 человек, двумя стандартными столами, многочисленными навесными шкафами и отдельным туалетом, это место идеально подходит для компании, стремящейся совместить комфорт и эффективность. Реверсивный кондиционер обеспечивает приятную обстановку в любое время года.



## КРАСИВЫЙ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС НА ПРОДАЖУ ЛЕС ЛЬЕРРЕС РАЙОН МОНТЕ-КАРЛО

Расположенный в престижном буржуазном здании в центре Монако, этот офис площадью 75 м<sup>2</sup> в отличном состоянии представляет собой редкую возможность. Расположенный в престижном районе Carré d'Or, в нескольких шагах от знаменитой авеню Сен-Шарль и рядом с Nike, он имеет южную экспозицию, которая обеспечивает оптимальное освещение в течение всего дня.

### Состав:

- **Вход:** Просторный номер с большой **стойкой регистрации**, идеально подходит для приема посетителей.
- **Большой офис:** Предназначен для комфортного размещения 3-4 человек, идеально подходит для динамичной рабочей команды.
- **Два стандартных офиса:** Они имеют хорошие пропорции и предлагают уединенное и функциональное рабочее пространство.
- **Хранение:** Большие навесные шкафы для оптимизации хранения документов и материалов.
- **Здоровье:** Туалет, обеспечивающий комфорт и удобство для всех.

Здание "Les Lierres" оборудовано лифтом, облегчающим доступ на второй этаж. Ежемесячная плата составляет всего 100 евро, что делает этот стол экономичным и практичным. Реверсивный кондиционер обеспечивает приятную рабочую среду независимо от времени года.

Этот офис, доступный немедленно, готов принять вашу профессиональную деятельность в престижной и функциональной обстановке.









