

## Исключительная вилла с частным выходом к морю

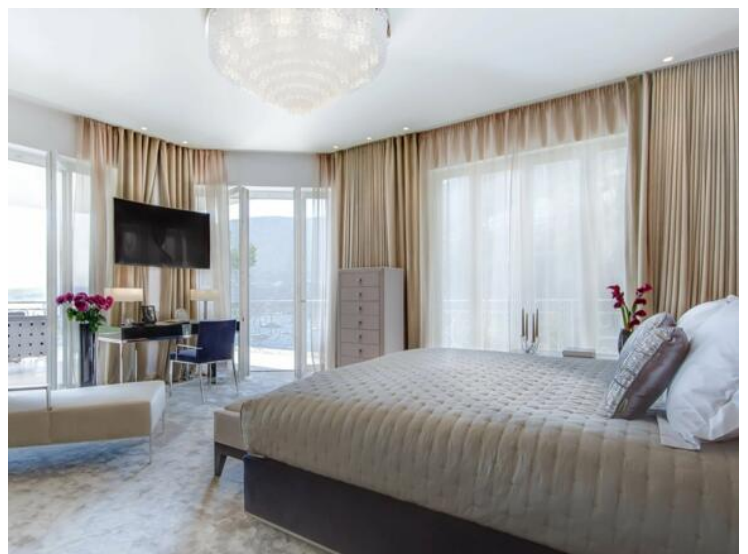
Продажа

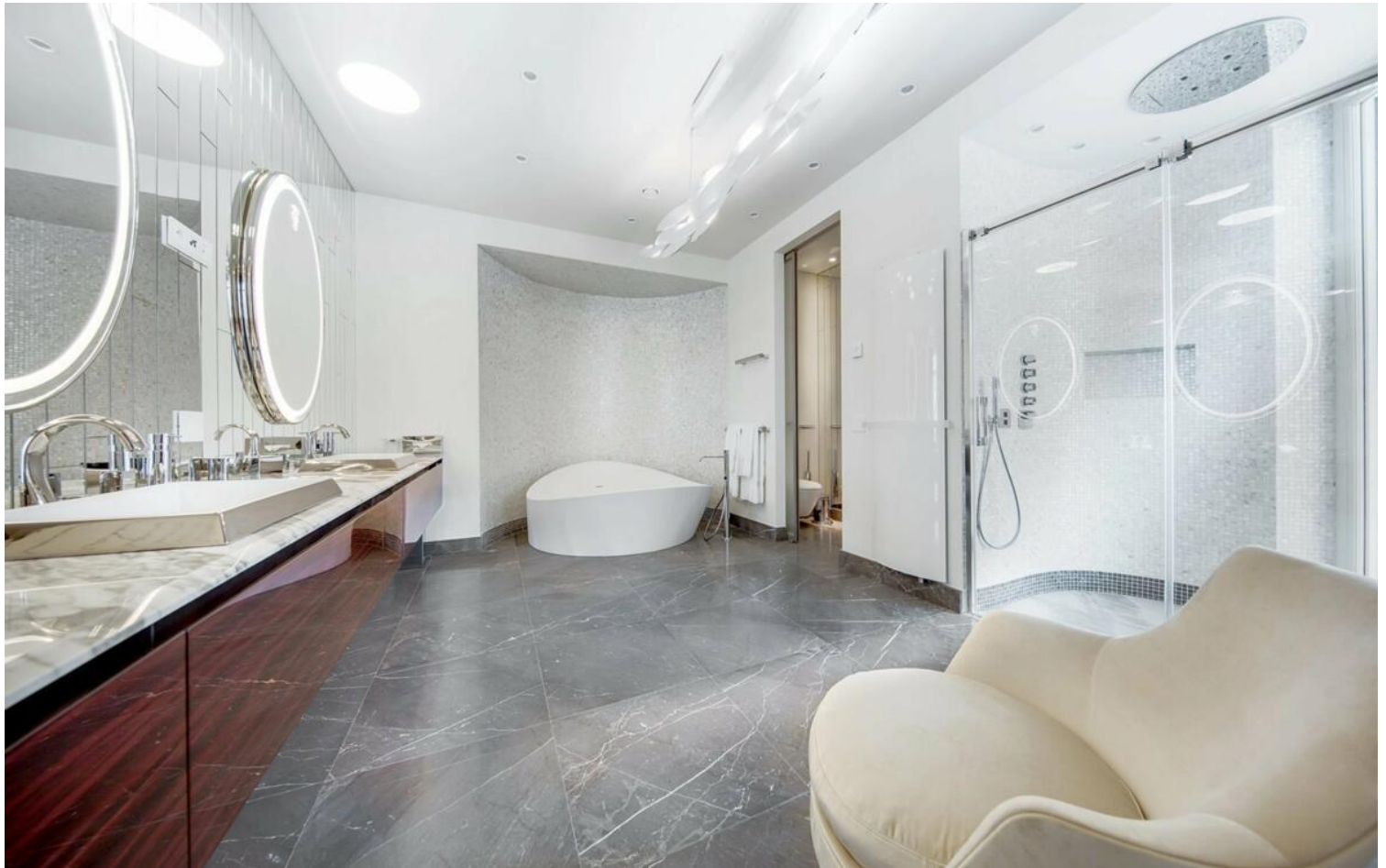
25 000 000 €

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>больше 5 комнат</b>	Город <b>CAP D'AIL</b>	Страна <b>Франция</b>
Жилая площадь <b>688 m<sup>2</sup></b>	Площадь участка <b>4 654 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>7</b>	Salles de bains <b>7</b>
Парковочные места <b>6</b>	Подвал <b>1</b>	Гараж <b>3</b>	Код. <b>9017</b>

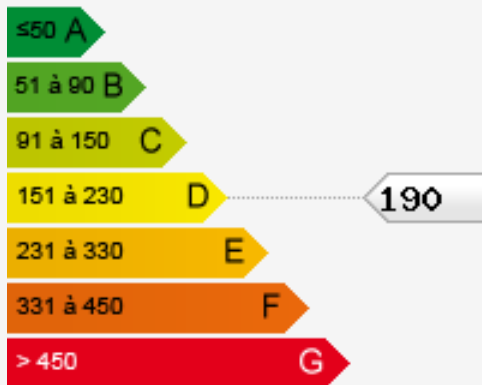
Великолепная вилла, расположенная на первой линии от моря с прямым доступом к пляжу с частным причалом. Дом жилой площадью около 600 м<sup>2</sup> на земельном участке 46,54 сотки, семь спален с ванными комнатами. Высококласный ремонт был произведен в 2015 году. Мебель от Minotti, Baxter, Baker, Ipe Cavalli, Lasvit, Wired, THG, Antonio Lupi... включена в стоимость имения. На первом этаже расположены: полностью оборудованный фитнес-зал, турецкая баня, гидромассажная душевая. На втором этаже расположились: основная хозяйская спальня с ванной комнатой и гардеробной, гостиная с выходом на террасу. Третий этаж включает в себя: гостиную, телевизионный салон, столовую, библиотеку, современную оборудованную кухню, холодную комнату для хранения продуктов, винный погреб, просторную террасу с летней столовой, гостиной и барбекю. Также на этаже есть отдельный гостевой туалет и гардеробная. На четвертом этаже находится квартира с одной спальней, кухней и ванной комнатой. На пятом этаже: пять гостевых спален, ванная комната, душевая. Бассейн с системой встречного течения, бар, туалет и душ. Гараж на три машины и шесть парковочных мест.







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

