



4 отремонтированных номера - Шато Амираль - Вид на море

Продажа

Эксклюзив

7 490 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 4 комнаты
Здание Château Amiral	Район La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь 118 m²	Площадь террасы 22 m²
Общая площадь 140 m²	Спальни 3
Salles de bains 3	Парковочное место 1
Подвал 1	Этаж 11
Состояние Prestations luxueuses	Смешанное назначение Да
Свободна с 1/10/2025	Код. V-48

Квартира, полностью отремонтированная с использованием высококачественных материалов, расположена в элитном здании с проживающим в нем смотрителем. Здание имеет два входа, один на бульваре д'Итали, рядом со всеми удобствами, и второй вход на бульваре дю Ларвотто, обеспечивающий непосредственный доступ к пляжам Ларвотто. Прекрасный вид на море, Рокбрюн-Кап-Мартен и город. В настоящее время квартира сдается в аренду по цене €14 640 в месяц + сборы, предлагая доходность около 2,30%.

Эта квартира состоит из прихожей, гостиной/столовой, выходящей на красивую террасу, кухни открытого плана, главной спальни с ванной комнатой, двух других спален, отдельной душевой комнаты и гостевого туалета с душем. В квартире много шкафов, реверсивный кондиционер, полы с подогревом в ваннных комнатах и система домашней автоматизации.



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/4

Код. : V-48

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Подвал и парковочное место дополняют эту недвижимость.





