



МЕБЛИРОВАННАЯ СТУДИЯ С САДОМ

3 100 € / месяц

(Включая коммунальные расходы)

Аренда

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 1-комнатная квартира
Здание Beverly Palace bloc A	Район Moneghetti
Жилая площадь 24 m²	Площадь участка 17 m²
Общая площадь 41 m²	Salle de bains 1
Подвал 1	Этаж Rez de jardin
Состояние В хорошем состоянии	Смешанное назначение Да
Свободна с Незамедлительно	Код. LM-03-24

Расположенная в тихой и престижной резиденции с 24-часовым консьержем, эта со вкусом отремонтированная квартира является настоящей жемчужиной. Откройте для себя эту исключительно редкую студию с частным огороженным садом площадью 24 м² на первом этаже роскошного здания, эта уникальная недвижимость также предлагает 17 м² сада с террасой, что в общей сложности составляет 41 м² жилой площади.

Характеристики:

- **Возможно смешанное использование:** идеально подходит для резиденции или офиса.
- **Отремонтирована и меблирована:** Квартира полностью отремонтирована, меблирована и со вкусом оборудована.
- **Спокойствие и яркость:** Наслаждайтесь редким спокойствием и оптимальной яркостью.



- **Большой подвал:** дополнительное место для хранения.
- **Безопасность:** Консьерж, видеонаблюдение и двойные входные двери.
- **Современный комфорт:** двухспальный диван-кровать, бронированные электрические жалюзи, большая мраморная ванная комната с ванной и душем, мраморный пол, стиральная машина, посудомоечная машина, реверсивный кондиционер.

Преимущества:

- **Близость к удобствам:** Рядом с общественными лифтами для быстрого доступа к порту и Фонвьей.
- **Домашние животные приветствуются:** Ваши четвероногие друзья приветствуются.
- **Немедленная доступность:** Доступно немедленно.

Не упустите уникальную возможность арендовать исключительно удачно расположенную студию, сочетающую в себе роскошь, комфорт и безопасность.





