



## ЛОТ 3 КВАРТИРЫ - ИДЕАЛЬНЫЕ ИНВЕСТОРЫ Слот из 3 квартир на продажу Мы предлагаем ветру

Продажа

11 000 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат -
Район <b>Larvotto</b>	Город <b>Монако</b>
Страна <b>Монако</b>	Парковочное место <b>1</b>
Код. <b>EEM-V-LOT01</b>	

Привлекательная инвестиционная возможность для аренды с потенциальной доходностью 2,1%. Получите выгоду от приобретения недвижимости, расположенной в элитных зданиях, пользующихся большим спросом, предлагающих стабильную прибыль и хороший потенциал роста.

### Набор из 3 квартир на продажу

Мы предлагаем на продажу лот из трех квартир, расположенных в красивых и востребованных зданиях, предлагающих отличную возможность для инвестиций в аренду.

#### Лот состоит из:

- **3-комнатная квартира с парковкой - район Ларвотто**

- Годовой доход от аренды: 108 000 €

- **2-комнатная квартира - район Ларвотто**



◦ Годовой доход от аренды: 72 000 €

• **2-комнатная квартира - район Ла Рус**

◦ Годовой доход от аренды: 66 000 €

Общий **годовой доход от аренды составляет 240 000 евро**, что соответствует **доходу от аренды в размере 2,1%**.

Указанный доход от аренды основан на текущих рыночных ценах и является ориентировочным.

