

## WUNDERSCHÖNE 3-4 ZIMMERWOHNUNG - PATIO PALACE

Продажа 7 900 000 €

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>            | Кол-во комнат<br><b>5 комнат</b>           | Здание<br><b>Patio Palace</b>             | Район<br><b>Jardin Exotique</b>           |
| Жилая площадь<br><b>155 m<sup>2</sup></b> | Площадь террасы<br><b>53 m<sup>2</sup></b> | Общая площадь<br><b>208 m<sup>2</sup></b> | Спальни<br><b>3</b>                       |
| Salles de bains<br><b>3</b>               | Подвалы<br><b>2</b>                        | Этаж<br><b>12</b>                         | Состояние<br><b>Prestations luxueuses</b> |
| Смешанное назначение<br><b>Да</b>         | Свободна с<br><b>31/07/2024</b>            | Код.<br><b>VMOB-014</b>                   |   |

Patio Palace : Очень привлекательная 3/4-комнатная квартира, расположенная в роскошной резиденции с бассейном и круглосуточной службой консьержа, в тихом жилом районе.

Квартира отличается роскошной отделкой и панорамным видом на море.

В настоящее время она сдана в аренду до 31 июля 2024 г. по цене 10 800 евро в месяц, включая платежи, а три дополнительных парковочных места можно приобрести за 370 000 евро каждое.

Смежная квартира на 12-м этаже, площадью 4/5 и площадью 293 кв. м, также выставлена на продажу и может быть приобретена как вместе, так и отдельно.

В состав данного объекта входят

Прихожая  
Гостевой туалет



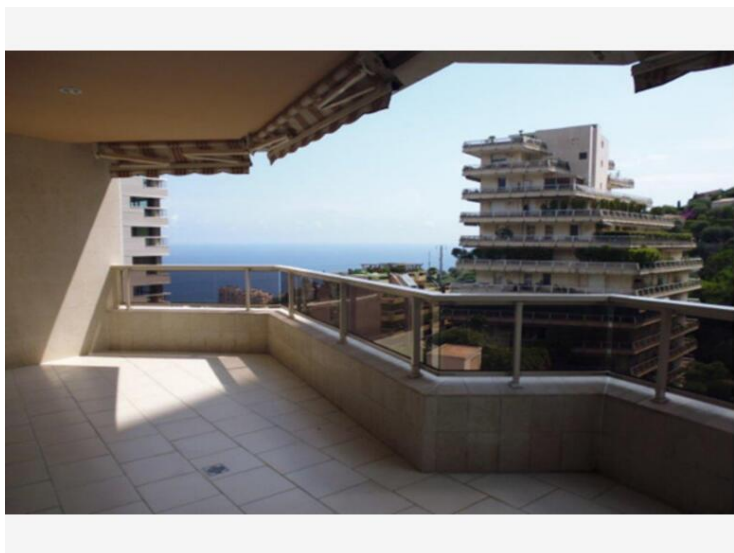
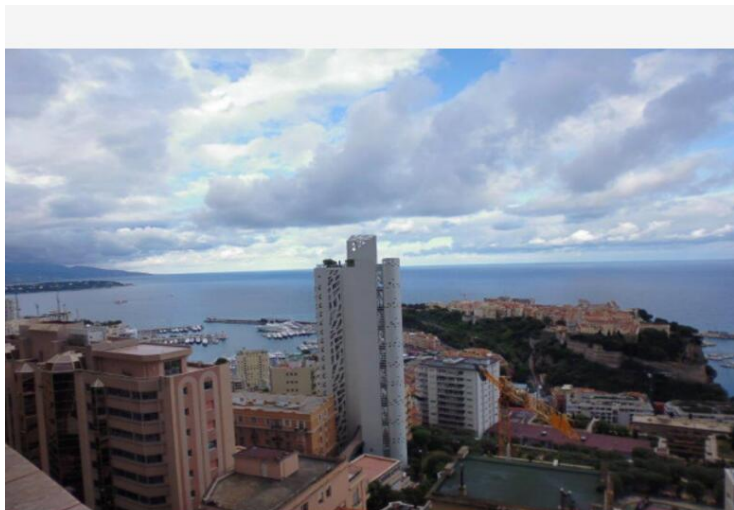
MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/4

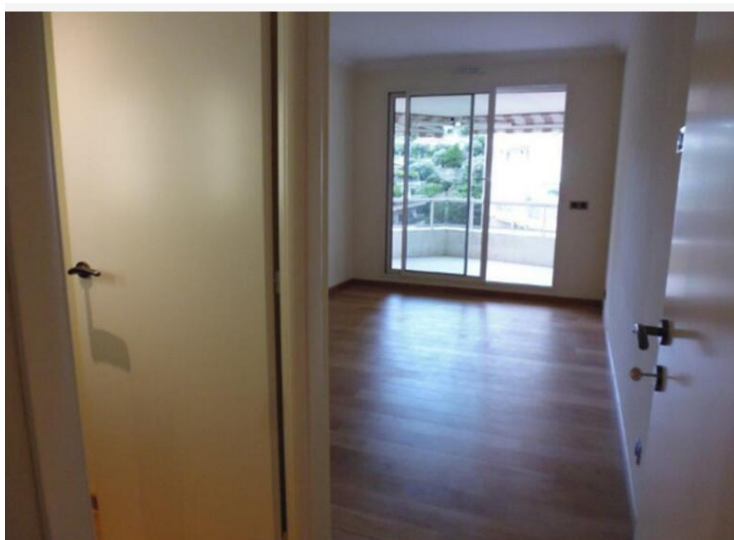
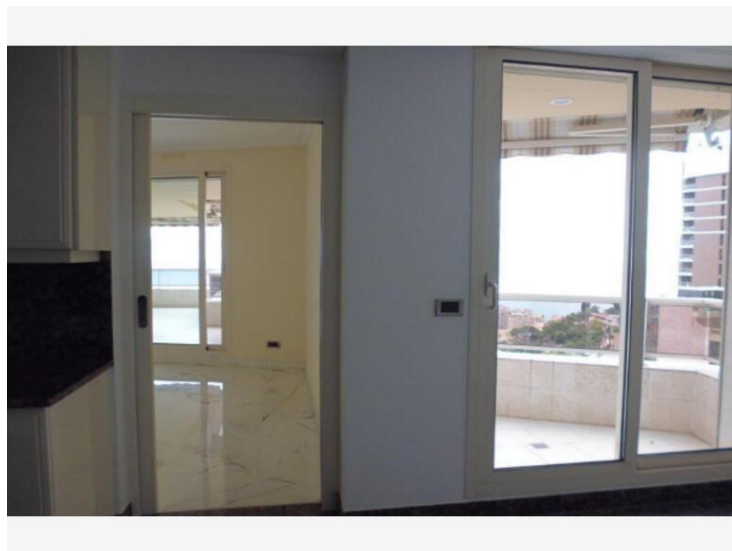
Код. : VMOB-014

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Две ваннные комнаты  
Две спальни с гардеробными  
Встроенная кухня  
Большая двойная гостиная  
Террасы



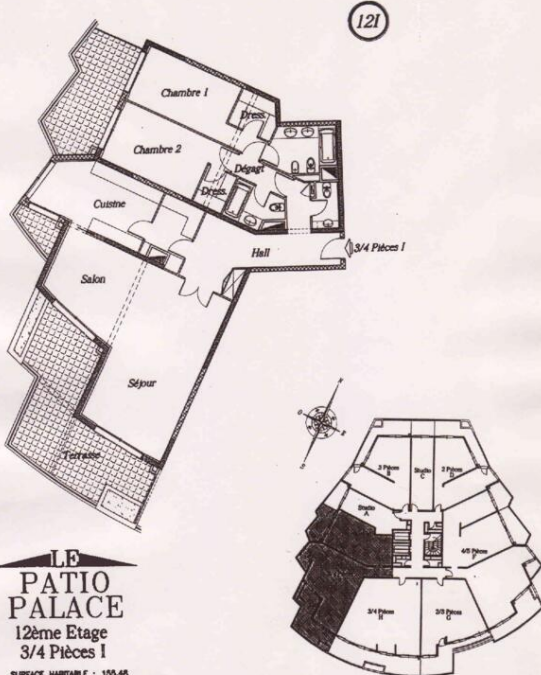






Société Civile Immobilière  
**LES JARDINS HECTOR OTTO**

(121)



**LE PATIO PALACE**  
12ème Etage  
3/4 Pièces 1

SURFACE HABITABLE : 155,48  
SURFACE TERRASSES : 53,31  
SURFACE TOTALE : 208,79

Document non contractuel

1, Avenue des Citronniers - B.P. 273 - 98005 MONACO CEDEX - Tél. : 00 377 97 50 19 19 - Fax : 00 377 93 15 95 56 - RCI : 87 SC 5407

