



Редкий дворец Эрманно - 2/3 пиесы

Продажа

5 900 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 2 комнаты
Здание Ermanno Palace	Район Port
Жилая площадь 80 m²	Площадь террасы 25 m²
Общая площадь 105 m²	Спальня 1
Salle de bains 1	Этаж 3
Коммунальные услуги в год 7 200 €	Состояние Très bon état
Смешанное назначение Да	Код. LVS-2189

Просторные 2/3-комнатные апартаменты, расположенные в порту Монако, в роскошном здании с рецепцией и консьержем под названием Ermanno Palace.

Эта очень популярная резиденция находится недалеко от Яхт-клуба и Автомобильного клуба Монако.

В настоящее время помещение сдается в аренду как офисное, но также может быть сдано в аренду как жилое.

Две главные комнаты выходят на Порт Геркулес и открываются на прекрасную террасу с великолепным видом на трассу Формулы 1.

Другая комната выходит на улицу Гримальди.

Просторная площадь этой квартиры может быть легко реорганизована в 3 комнаты.



Вилла состоит из прихожей, двух красивых передних комнат с террасой, комнаты в задней части, которая в настоящее время используется в качестве кухни, двух ванных комнат и гостевого туалета. Дополнительное парковочное место в здании можно приобрести за 500 000 евро.

