



## Просторная квартира - Буржуазное здание - Вид на море

Продажа 12 900 000 €

|  |   |
|--|---|
| Тип объекта<br><b>Квартира</b>               | Кол-во комнат<br><b>4 комнаты</b>             |
| Здание<br><b>Rose de France</b>              | Район<br><b>Monte-Carlo</b>                   |
| Жилая площадь<br><b>197 m<sup>2</sup></b>    | Площадь террасы<br><b>26,50 m<sup>2</sup></b> |
| Общая площадь<br><b>223,50 m<sup>2</sup></b> | Спальни<br><b>3</b>                           |
| Salles de bains<br><b>2</b>                  | Подвалы<br><b>2</b>                           |
| Этаж<br><b>2</b>                             | Состояние<br><b>Требуется ремонт</b>          |
| Смешанное назначение<br><b>Да</b>            | Код.<br><b>V-71</b>                           |

Расположенная в буржуазном здании, всего в нескольких шагах от площади Казино, отеля Hermitage и престижных бутиков Carré d'Or, эта просторная 4-комнатная квартира (около 223 м<sup>2</sup>) предлагает захватывающий вид на порт Монако, Средиземное море, Скалу и Княжеский дворец. Квартира нуждается в ремонте и имеет большой потенциал.

В здании есть консьерж и лифт.

Квартира состоит из прихожей, выходящей в просторную двойную гостиную с выходом на лоджию, отдельной кухни, библиотеки, двух больших спален, ванной комнаты, душевой, третьей спальни с ванной комнатой, гостевого туалета и подсобного помещения.

К этому дому прилагаются 2 подвала, а также парковка для арендованных автомобилей в соседнем здании.



