



## КРАСИВЫЙ И ПРОСТОРНЫЙ 2Р - ВИД НА МОРЕ - БОЛЬШОЙ БАЛКОН - С ГАРАЖОМ И ПОДВАЛОМ

Продажа

462 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>2 комнаты</b>	Город <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>	Страна <b>Франция</b>
Жилая площадь <b>54 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>23 m<sup>2</sup></b>	Спальня <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Подвал <b>1</b>	Гараж <b>1</b>	Этаж <b>1</b>	Коммунальные услуги в год <b>1 796 €</b>
Состояние <b>С ремонтом</b>	Код. <b>PC - VF - 30</b>		

ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ И ПРОСТОРНЫЙ 2Р (54 m<sup>2</sup>), КОТОРЫЙ БЛАГОДАРИЯ БАЛКОНУ ПЛОЩАДЬЮ 23 m<sup>2</sup>, ОКРУЖАЮЩЕМУ УГЛОВУЮ КВАРТИРУ РЕЗИДЕНЦИИ, ПОЗВОЛЯЕТ НАСЛАЖДАТЬСЯ ПРЕКРАСНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ В СТОРОНУ МЕНТОНА И ИТАЛИИ. Состоит из прихожей и красивой кухни, открытой для гостиной, все со вкусом оформлено и из хороших материалов. Кроме того, есть спальня и ванная комната, а также отдельный туалет. С ПОДВАЛОМ И ЗАКРЫТЫМ ГАРАЖОМ. 2Р полностью и недавно отремонтирован (отделка, кухня, кондиционеры, остекление, полы, мебель,.....).

Корреспондент Caron Immobilier - Зарегистрирована в Торговом реестре под номером: 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Регистрационный номер компании: 6831Z - Номер профессиональной карты: CPI 5906 2018 000 027 953 - ТПП НИЦЦА









### Diagnostic de Performances Énergétiques

