



## БОЛЬШАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ И СОБСТВЕННЫМ САДОМ

7 600 € / месяц

+ Коммунальные услуги : 760 €

Аренда

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>2 комнаты</b>
Здание <b>Roc Fleuri</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>102 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>43 m<sup>2</sup></b>
Площадь сада <b>39 m<sup>2</sup></b>	Общая площадь <b>184 m<sup>2</sup></b>
Спальня <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Парковочное место <b>1</b>	Подвал <b>1</b>
Этаж <b>RDC</b>	Коммунальные услуги <b>760 €</b>
Состояние <b>В хорошем состоянии</b>	Свободна с <b>Незамедлительно</b>
Код. <b>PEL505</b>	

Эта большая квартира из 2 основных комнат занимает общую площадь около 184 м<sup>2</sup>, включая великолепную террасу площадью 43 м<sup>2</sup> и частный сад площадью 39 м<sup>2</sup>, редкие и востребованные открытые пространства, идеально подходящие для моментов отдыха на свежем воздухе или для приема гостей в зеленой и спокойной обстановке. Парковка и подвал включены в стоимость



**Внутренний:** Планировка квартиры была разработана таким образом, чтобы максимально использовать пространство и естественное освещение, с высококачественной отделкой, которая удовлетворит ожидания самых требовательных арендаторов. Большая гостиная, сердце квартиры, предлагает универсальное пространство, которое можно обустроить в соответствии с вашими желаниями. Просторный номер обещает спокойные ночи и мягкое пробуждение с видом на сад.

#### Эксклюзивные удобства:

- Частный подвал, обеспечивающий дополнительное место для хранения.
- Выделенное парковочное место, гарантирующее комфорт и безопасность вашего автомобиля.
- Простой и безопасный доступ

#### Финансовые реквизиты:

- Ежемесячная арендная плата: 7.600,00 евро
- Резервы на оплату: 760 евро

Эта квартира представляет собой редкое предложение на рынке, сочетающее в себе роскошь, пространство и природу, идеально подходящее для тех, кто ищет исключительную жилую среду. Не упустите эту уникальную возможность жить в пространстве, созданном для вашего комфорта и благополучия. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и узнать обо всем, что может предложить квартира.



