



КРАСИВАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ТЕРРАСОЙ - СМЕШАННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

Продажа

2 250 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 2 комнаты
Здание Le Donatello	Район Fontvieille
Жилая площадь 51 m²	Площадь террасы 8 m²
Общая площадь 59 m²	Спальня 1
Salle de bains 1	Подвал 1
Этаж RDC	Коммунальные услуги в год 6 000 €
Смешанное назначение Да	Свободна с 15/11/2025
Код. EEM-V-DON048	

Приятная 2-комнатная квартира площадью 51 м² с террасой на первом этаже резиденции Le Donatello в Фонвьей.

СМЕШАННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: дом и офис

Возможность использования недвижимости в жилых или профессиональных целях, с возможностью создания там штаб-квартиры компании.

Красивая 2-комнатная квартира смешанного использования в резиденции Le DONATELLO в Фонвьей.

Квартира, расположенная на первом этаже, предлагает удобные жилые помещения и много места для хранения. Лоджия площадью 8 м², открытая для гостиной и спальни, приносит свет и усиливает



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/4

Код. : EEM-V-DON048

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ощущения.

Недвижимость состоит из:

- Большая гостиная с лоджией
- Полностью оборудованная кухня
- Спальня
- Душевая
- Приправа
- Погреб

Поскольку квартира является **«смешанного использования»**, ее можно использовать или сдавать в аренду в качестве дома или офиса.

Резиденция с консьержем предлагает 24-часовой прием посылок и службу безопасности с регулярными обходами.

Квартира сдается до 15.11.25 на следующих условиях:

Арендная плата 4 400 €.
Ежемесячная плата 500€.





