



Отдельно стоящий офис с витриной, идеальная доходность от сдачи в аренду

Vente professionnelle

2 400 000 €

Тип объекта Офис	Кол-во комнат
Здание Poste Garde de Fontvieille	Район Fontvieille
Жилая площадь 50 m²	Этаж RDC
Свободна с Незамедлительно	Код. EEM-V-91

Красивый офис в идеальном состоянии с видом на пристань для яхт Фонвьей.

Откройте для себя эту редкую инвестиционную возможность в престижной Марине-де-Фонвьей, Монако. Это просторное помещение, в настоящее время сдаваемое в аренду под офис, предлагает привлекательную доходность от аренды в размере 2,8%.

Помещение состоит из большой главной комнаты, залитой естественным светом благодаря окну, из которого открывается захватывающий вид на сады резиденции и пристань для яхт. Недвижимость также включает в себя санитарную зону и два отдельных туалета, добавляя необходимые удобства для профессионального пространства.

Благодаря возможности установки до 4 рабочих станций это пространство обеспечивает идеальную гибкость для различных бизнес-конфигураций.

Сильные стороны:



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/2

Код. : EEM-V-91

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Престижное расположение на пристани для яхт Фонвей
- Вид на сады резиденции и пристань для яхт
- Привлекательная доходность от сдачи в аренду в размере 2,8%
- Идеально подходит для инвестиций в аренду
- Просторный с возможностью 4 рабочих мест
- Санитарная зона и два отдельных туалета

