



## VILLEFRANCHE SUR MER | ВИД НА МОРЕ | ВИЛЛА

Продажа

7 900 000 €

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>6</b>	Город <b>Villefranche-sur-Mer</b>	Страна <b>Франция</b>
Жилая площадь <b>400 m<sup>2</sup></b>	Площадь сада <b>1 583 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>5</b>	Salles de bains <b>4</b>
Гараж <b>2</b>	Состояние <b>Prestations luxueuses</b>	Код. <b>VF0850-47</b>	

**Villefranche sur mer** - Великолепная вилла в латиноамериканском стиле, окруженная садом с оливковыми деревьями, пальмами и цитрусовыми, площадью около 1 583 м<sup>2</sup>. Вилла имеет жилую площадь 400 кв.м. на 3 уровнях, ориентирована на юг, с террасами площадью 170 кв.м., с которых открывается панорамный и захватывающий вид на Кап-Ферра, залив Вильфранш и Мон-Борон.

Он состоит из :

На главном уровне: Очень большая прихожая, гардеробная, гостевые туалеты, большая современная кухня, столовая, выходящая на террасу, просторная гостиная с камином и большая летняя терраса.

Первый этаж: 4 основных номера-люкс, каждый с собственной террасой или балконом.

На нижнем уровне: красивые гостевые апартаменты (в настоящее время бильярдная), сауна, душевая комната, зона отдыха, винный погреб, служебная комната, душевая комната, прачечная.

В отеле также есть великолепный бассейн, большой двойной гараж, котельная, техническая комната, складские помещения, и выгоды от подогрева пола с радиаторами, новая система сигнализации,



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/4

Код. : VF0850-47

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



высокая безопасность многоточечных дверей доступа, централизованное спутниковое телевидение, видеотелефон.

**Вильфранш-сюр-Мер** - город, граничащий с Ниццей, расположен примерно в 10 км от Монако на восток и в 40 км от Канн на запад. Это город с очень красивым и динамичным побережьем с ресторанами, кафе и продуктовыми магазинами и несколькими рынками. Это самый красивый залив Французской Ривьеры, окруженный Кап-де-Сен-Жан-Кап-Ферра и Ниццей. Железнодорожный вокзал позволит Вам легко добраться до Ниццы или Монако. И благодаря своему положению, Вильфранш-сюр-Мер имеет все активы для инвестиций в недвижимость, будь то для основной резиденции в одной из превосходных квартир с видом на залив, или для виллы на высотах с захватывающим видом, или для инвестиций в аренду, потому что город имеет очень интересную отдачу.







