



## ВИЛЛА В МОНАКО - УНИКАЛЬНАЯ

Продажа

Цена по запросу

Тип объекта <b>Вилла</b>	Кол-во комнат <b>6</b>
Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>	Город <b>Монако</b>
Страна <b>Монако</b>	Жилая площадь <b>350 m<sup>2</sup></b>
Площадь участка <b>700 m<sup>2</sup></b>	Общая площадь <b>1 050 m<sup>2</sup></b>
Спальни <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Подвал <b>1</b>	Гараж <b>4</b>
Состояние <b>Très bon état</b>	Код. <b>VM-14-23</b>

Расположенная вдали от центра города, построенная на участке площадью 700 м<sup>2</sup>, эта превосходная вилла и ее независимая квартира позволяют вам жить в сельской атмосфере. Главный дом имеет жилую площадь 270 м<sup>2</sup>, а квартира 80 м<sup>2</sup>.

Все этажи главного дома обслуживаются лифтом, который спускается в гараж для размещения 4 транспортных средств.

Вилла состоит из следующего:

Первый этаж : 1 большая гостиная с мраморным полом, 1 столовая, 1 большая кухня, 1 кабинет и 1 гостевой туалет.





Второй этаж : 4 спальни, 4 ванные комнаты, 1 терраса с солярием. Реверсивный кондиционер во всех номерах. Солнечные панели для горячей воды.

Под домом : винный погреб и флигель для хранения оборудования.

Под садом : квартира площадью 80 м2 с 1 большой гостиной, 1 кухней, 1 спальней, 1 ванной комнатой.

В саду есть бассейн с подогревом, обеденная зона с камином.













