



## L'Exotique - Пентхаус - Крыша

### Продажа

### Цена по запросу

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>5 комнат</b>
Здание <b>L'Exotique</b>	Район <b>Jardin Exotique</b>
Жилая площадь <b>286 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>446 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>713 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>4</b>
Salles de bains <b>4</b>	Парковочные места <b>3</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>7</b>
Коммунальные услуги в год <b>21 600 €</b>	Состояние <b>Новый</b>
Свободна с <b>2026</b>	Код. <b>LVS-1790.</b>

Резиденция L'Exotique - один из самых последних роскошных проектов княжества, идеально расположенный на въезде в Монако и предлагающий панорамные виды на юг. Жильцы могут пользоваться первоклассными удобствами и услугами, включая круглосуточного консьержа, крытый бассейн и тренажерный зал.

Этот уникальный и просторный 5-комнатный пентхаус обращен на юг и предлагает захватывающий панорамный вид на Монако и море. На 8-м и последнем этаже находится открытое жилое пространство с зонами отдыха, обеденной зоной, солярием и частным открытым бассейном.

На 7 этаже расположена величественная прихожая, ведущая в просторную светлую гостиную, столовую, полностью оборудованную кухню, прачечную, главную спальню с панорамным видом на 180°, гардеробной и ванной комнатой, три превосходные спальни с ванными комнатами и встроенными гардеробными, гостевой туалет. Очаровательный внутренний дворик ведет на верхний этаж.



На 8 этаже великолепная терраса на крыше площадью 316 м<sup>2</sup> предлагает много места для жизни и отдыха, а также потрясающий частный открытый бассейн.

К квартире прилагаются три парковочных места и подвал.





