



Eccezionale monolocale Carré d'Or

Vendita

Esclusività

3 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> Monolocale
<i>Edificio</i> Le Mirabeau	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 37 m²	<i>Superficie terrazza</i> 12 m²
<i>Superficie totale</i> 49 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Parking</i> 1
<i>Livello</i> 5	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Rif.</i> Mirabeau

Grazie alla sua perfetta posizione tra il Carré d'Or e il Larvotto, il Mirabeau è uno degli edifici più belli del principato. Questo studio è un pied-à-terre ideale per essere nel cuore di Monte-Carlo.

Magnifico monolocale situato al 5° piano di fronte al mare, completamente ristrutturato con materiali nobili e finiture curate. Beneficia di una bella camera da letto separata e di una cucina.

Questa proprietà eccezionale viene venduta completamente arredata.

Possibilità di acquistare un parcheggio a 550.000 euro.

Appartamento molto ben affittato fino al 30 ottobre 2025 a 9.000€ + 500€ di spese al mese.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/4

Rif. : Mirabeau

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Redditività al 2,76%





