



## SEASIDE PLAZA - Suntuoso appartamento con vista mare

Vendita

Esclusività

Prezzo su richiesta

|   |  |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>         | <i>Stanze</i><br><b>8</b>                              |
| <i>Edificio</i><br><b>Seaside Plaza</b>                 | <i>Quartiere</i><br><b>Fontvieille</b>                 |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>340 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>182 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Superficie totale</i><br><b>522 m<sup>2</sup></b>    | <i>Camere</i><br><b>3</b>                              |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                                | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                             |
| <i>Box</i><br><b>2</b>                                  | <i>Costi annuali</i><br><b>46 000 €</b>                |
| <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>            | <i>Data di liberazione</i><br><b>Immédiatement</b>     |
| <i>Rif.</i><br><b>V1122</b>                             |  |

Un gioiello nel principato. Appartamento padronale situato negli ultimi piani di una residenza di prestigio, con una tripla esposizione e una splendida vista panoramica a 180 °.

Situato nel quartiere di Fontvieille, in una delle residenze più lussuose di Monaco, offre servizi standard: portineria 24/7, piscina, sala fitness. Vicino a tutti i servizi (negozi, scuole, ristoranti) e a due passi dalle spiagge e dai parchi alberati.

Questo eccezionale appartamento è un vero e proprio gioiello del Principato, poiché si trova all'ultimo piano del blocco più prestigioso della residenza "Seaside Plaza", in posizione defilata, di fronte al mare e senza



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : V1122

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

inquinamento acustico grazie alla sua vicinanza all'eliporto. Questo sontuoso appartamento d'angolo offre uno spazio abitativo eccezionale nel Principato e beneficia del sole dal mattino alla sera grazie alla sua tripla esposizione. L'immobile dispone di un pianerottolo privato accessibile tramite un ascensore sicuro. Si compone di un ingresso che conduce a un triplo soggiorno che si apre su una terrazza con vista mare ed esposta a ovest che circonda l'appartamento. Una sala da pranzo, un'ampia cucina con annessa sala da tè e una dispensa/lavanderia. Una suite con camera da letto, studio, spogliatoio e bagno molto grande con doccia e vasca idromassaggio. Lo studio può essere utilizzato come camera da letto aggiuntiva. Due camere da letto con armadi a muro e bagno/doccia, un ripostiglio e un WC per gli ospiti con guardaroba.

Il layout dell'appartamento può essere modificato, che all'occorrenza offrirebbe cinque camere da letto. Inoltre, una parte delle terrazze può essere chiusa.

Tutte le stanze sono spaziose e si aprono su una bella terrazza circolare. Le camere da letto hanno vista sulla Roseraie e sul Palais Princier, mentre i soggiorni hanno vista sul mare e sul porto di Cap d'Ail.

2 posti auto completano la proprietà.





