



## Palais Armida - 3 stanze - Monte Carlo

Vendita

Esclusività

4 200 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Palais Armida</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>85,60 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>13 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>98,60 m<sup>2</sup></b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>30/09/25</b>	<i>Rif.</i> <b>P.Armida-3p/Mc2-732</b>

Le Palais Armida è un residence con servizio di portineria situato nei pressi della nuova stazione ferroviaria e a pochi minuti dal Casinò. Numerosi accessi rapidi permettono di raggiungere in pochi minuti il Porto e il quartiere della Condamine.

Questo bellissimo appartamento su un piano alto offre una bella vista sulla città, la Rocca e il Porto.

L'appartamento è attualmente affittato a 6.500€ + 550 spese/mese fino al 30 settembre 2025.

Venduto con cantina.

L'appartamento è composto da un ingresso, un doppio soggiorno sala da pranzo che si apre su una loggia, una cucina separata e attrezzata, due camere da letto, 2 bagni con doccia.





