



## LUSSUOSO E AMPIO TRIPLEX CON DOPPIO PARCHEGGIO E CANTINE

Vendita

Co-Esclusiva

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>	<i>Edificio</i> <b>Les Oliviers</b>	<i>Quartiere</i> <b>Moneghetti</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>189,97 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>318,25 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>508,22 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>	<i>Cantine</i> <b>2</b>	<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>
<i>Rif.</i> <b>VA-M2009-S44</b>			

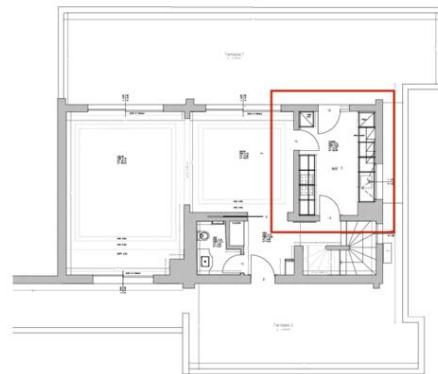
In un edificio sicuro con servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, vicino al Giardino Esotico, a tutti i servizi e alla stazione ferroviaria SNCF. Facile accesso al centro e al porto.

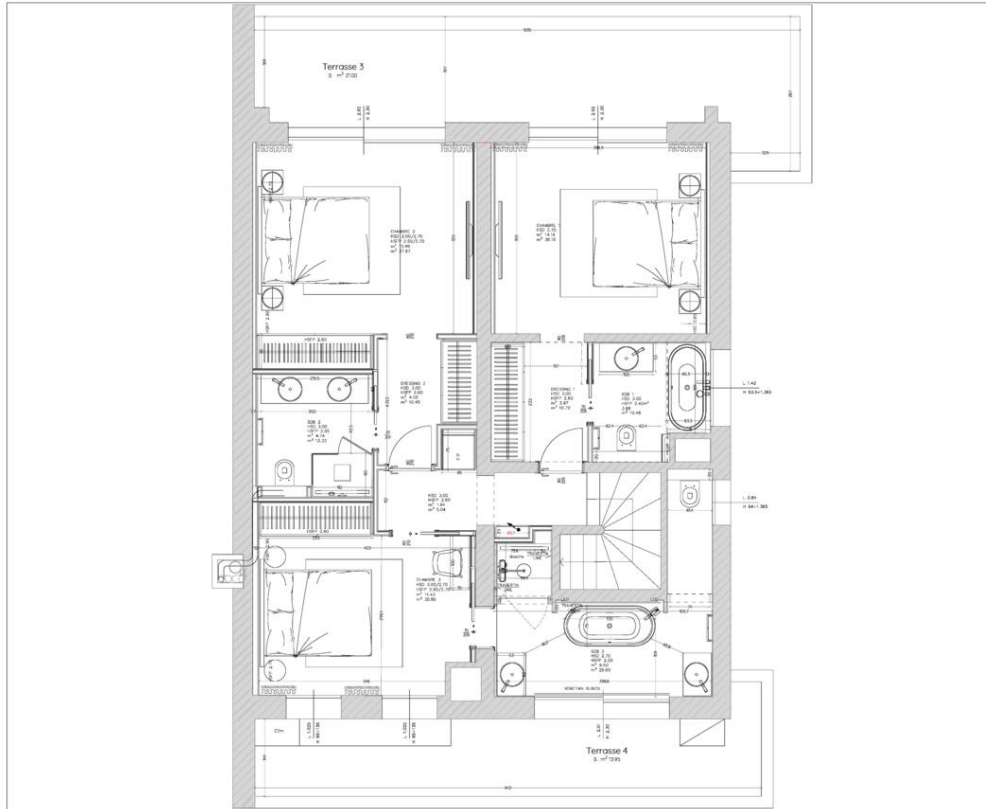
Questo triplex è composto come segue :

- Al livello 2 : Ingresso principale che dà accesso a una loggia con splendida vista sul mare e su Monaco, bagno per gli ospiti, una cucina attrezzata separata, ampio soggiorno sala da pranzo.
- Al livello 1: tre camere da letto di cui una camera matrimoniale con bagno privato, spogliatoi e altri due bagni.
- Al livello 3: terrazza sul tetto attrezzata con cucina estiva e zona doccia.

Due posti auto e due cantine completano questa proprietà.







9ème Etages  
 Les Oliviers  
 11, Boulevard du Jardin Exotique  
 98000 MONACO

21/10/2022  
 Calcul de Surface (508.22m²)  
 Surface Intérieur (189.97m²)  
 Surface Extérieur (318.25m²)

