



## FONTVIEILLE - EDEN STAR - BILOCALE CON PARCHEGGIO

Vendita

3 550 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Eden Star</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>61,50 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>14,50 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>76 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Costi annuali</i> <b>5 400 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Da rinnovare</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>
<i>Rif.</i> <b>V1620</b>	

Ottima opportunità. Appartamento da ristrutturare situato ad un piano alto di una residenza di lusso con piscina all'aperto. Parcheggio e cantina.

Situato nel quartiere di Fontvieille, nella residenza Eden Star, questo appartamento gode di un servizio di concierge 24/7 e dell'accesso a una piscina all'aperto, riservata ai residenti di alcune residenze vicine. Questa residenza fronte mare offre un ambiente tranquillo con diversi accessi, tra cui uno da una zona esclusivamente pedonale. Vicina a tutti i servizi, tra cui negozi, trasporti, banche, scuole, parchi e spiagge.

Questo bilocale da rinfrescare si trova in un ambiente silenzioso e gode di una bella esposizione a sud-ovest.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/4**

Rif. : V1620

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

È composto da un ingresso, un soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un bagno, un bagno per gli ospiti e un armadio. Sia il soggiorno che la camera hanno accesso a una loggia con vista aperta sulla zona pedonale.

Una cantina e un posto auto nella residenza completano la proprietà.





