

### Agence Gramaglia

9, avenue Princesse Alice 98000 Monaco

> Tel: +377 92 16 59 00 Fax: +377 92 16 59 16 info@gramaglia.mc www.gramaglia.mc



### MONTE CARLO SUN: BILOCALE

### Vendita Esclusività 4 400 000 €

Tipo di proprietà <b>Appartamento</b>	Stanze 2 stanze
Edificio	Quartiere
<b>Monte Carlo Sun</b>	<b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie abitabile	Superficie terrazza
<b>60 m²</b>	<b>18 m</b> ²
Superficie totale	Camera
<b>78 m</b> ²	<b>1</b>
Bagno	Cantina
<b>1</b>	<b>1</b>
Livello	Condizione
<b>6</b>	<b>Buono stato</b>
Data di liberazione <b>Disponibile</b>	Rif. VTE MONTE CARLO SUN

Prestigiosa residenza con servizio di portineria 24 ore su 24, un parcheggio per gli ospiti, piscina e un magnifico giardino.

Posizione ideale con due ingressi su Boulevard d'Italie e Boulevard du Larvotto.

A 2 passi dalle spiagge e dal Monte Carlo Country Club.

A pochi passi dal Larvotto, nella prestigiosa residenza Monte Carlo Sun, con servizio di portineria, piscina e un magnifico giardino che circonda la residenza.

Un appartamento al  $6^{\circ}$  piano composto da un ingresso con ripostiglio, un soggiorno che si apre su una terrazza con vista mare, una cucina semi-aperta, una grande camera da letto con ripostiglio che si apre su una seconda terrazza, un bagno, un bagno per gli ospiti.

Completa questa proprietà una cantina.



### MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: VTE MONTE CARLO SUN



Possibilità di parcheggio all'interno del Residence.





























# MonteCarlo-RealEstate.com



















# MonteCarlo-RealEstate.com





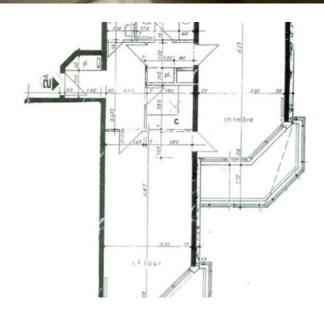














## MonteCarlo-RealEstate.com

