



CASA ECCEZIONALE - LES REMPARTS

Affitto

Esclusività

40 000 € / mese
(Spese incluse)

| | |
|---|---|
| <i>Tipo di proprietà</i> Casa | <i>Stanze</i> 6 |
| <i>Quartiere</i> Monaco-Ville | <i>Città</i> Monaco |
| <i>Paese</i> Monaco | <i>Superficie abitabile</i> 360 m² |
| <i>Superficie terrazza</i> 40 m² | <i>Superficie totale</i> 400 m² |
| <i>Camere</i> 4 | <i>Bagni</i> 3 |
| <i>Box</i> 1 | <i>Livello</i> RDC - 1 - 2 - 3 |
| <i>Condizione</i> Ottimo stato | <i>Data di liberazione</i> 01/10/2025 |
| <i>Rif.</i> LB-11-24 | |

Monaco-Ville è il quartiere più antico del Principato, conosciuto localmente come "Le Rocher". Riunisce la maggior parte delle istituzioni politiche del paese: il Palazzo del Principe, il municipio, il governo, il Consiglio Nazionale (Parlamento di Monaco), il consiglio comunale e i tribunali. Questa residenza a schiera si trova a pochi metri dal Palazzo del Principe, nella prestigiosa Rue des Remparts.

Graziosa casa su 4 livelli ristrutturata con gusto che offre un'atmosfera tranquilla.

Si compone di un soggiorno con cucina a vista che si apre su una terrazza con vista panoramica su Monaco e Port Hercules. Per la parte notte, una camera matrimoniale con spogliatoio e bagno en-suite, una seconda



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : LB-11-24

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

camera en-suite con bagno con doccia, una terza spaziosa camera da letto soppalcata con terrazzo privato e una quarta camera da letto.

Questa casa a schiera è ideale per una famiglia che cerca il fascino del centro storico offrendo comfort e calma. La location è unica per il Gran Premio di Formula 1.

Completa la proprietà un ampio garage.







