



Affitto

19 500 € / mese

+ Spese : 1.200 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Harbour Lights Palace	<i>Quartiere</i> Moneghetti
<i>Superficie abitabile</i> 141 m²	<i>Superficie terrazza</i> 52 m²
<i>Superficie totale</i> 193 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 5
<i>Spese</i> 1 200 €	<i>Condizione</i> Ristrutturato
<i>Affittato</i> Si	<i>Data di liberazione</i> Sous peu
<i>Rif.</i> HP-LHLP54	

Quadrilocale ai piani alti, ristrutturato con finiture di pregio, con 52 mq di terrazze e vista panoramica su Monaco. Situato in una residenza esclusiva con concierge, cantina e posto auto, con possibilità di affitto per un secondo parcheggio. Vicino al Jardin Exotique, ai negozi e al porto.

Situato al 5° piano di una residenza di alto standing con servizio di portineria, questo appartamento di 4 locali offre 141 mq di superficie abitabile, completati da 52 mq di terrazze, con una vista aperta sul mare, sul porto e sul Rocher di Monaco. Recentemente ristrutturato con finiture di pregio, dispone di una distribuzione



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/3

Rif. : HP-LHLP54

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

ottimizzata e funzionale.

Distribuzione:

- Ingresso con WC ospiti e lavabo
- Ampio e luminoso soggiorno, con accesso a una spaziosa terrazza con vista panoramica
- Cucina moderna completamente attrezzata, integrata nella zona giorno
- Suite padronale in facciata, con terrazza privata, cabina armadio e bagno en suite
- Due camere in facciata, che condividono un bagno con doccia

Annessi: Una cantina e un posto auto nell'edificio, con la possibilità di affittare un ulteriore posto auto.

Servizi nelle vicinanze:

A pochi passi dal Jardin Exotique, dalle scuole, dai negozi, dalla stazione ferroviaria, e dagli ascensori pubblici che portano al porto. Posizione strategica, vicino al Centro e al Carré d'Or.

Un ambiente esclusivo e privilegiato, perfetto per vivere il meglio di Monaco.



