



VILLA ECCEZIONALE A MONACO - RARA OPPORTUNITÀ CON GIARDINO E PISCINA

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà Casa	Stanze 6
Edificio Villa Albaya	Quartiere La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile 345 m²	Superficie giardino 700 m²
Superficie totale 1 045 m²	Camere 4
Bagni 4	Parcheggi 5
Condizione Buono stato	Data di liberazione Da concordare
Rif. PEV703	

Situata al confine tra Monaco e la Francia, questa residenza unica combina prestigio e comfort. Con una superficie di 270 m², si estende su più livelli e beneficia di una bella luce grazie alla sua esposizione ideale.

Immerso in un ambiente tranquillo, offre un ampio giardino paesaggistico, una piscina privata e un appartamento indipendente di 75 m².

Situata al confine con Monaco, questa residenza indipendente di 270 m² offre spazi generosi e una bella luce. Si compone di un ampio soggiorno, una sala da pranzo, una cucina attrezzata, un ufficio e un bagno per gli ospiti.

Al piano superiore, quattro camere da letto hanno ciascuna il proprio bagno e l'accesso a una terrazza con solarium. Il giardino paesaggistico di 700 m² ospita una piscina riscaldata e una piacevole area relax.



Un appartamento indipendente di 75 m², una cantina, un garage per diverse auto e un ascensore interno completano questa rara proprietà.

Questa proprietà si trova al confine tra la Francia e Monaco, con accesso situato sul lato monegasco. Si estende su due territori, una parte a Beausoleil e l'altra nel Principato.



