



MYCROWN  
ESTATES

MyCrown Estates

1 Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Tel : +377 99 99 76 80  
info@mycrownestates.mc  
www.mycrownestates.mc



## Appartamento di 2 locali lussuosamente ristrutturato in affitto a Fontvieille, Monaco

9 000 € / mese

+ Spese : 700 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Les Cyclades</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>60 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>15 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>75 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>1</b>
<i>Spese</i> <b>700 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Ristrutturato</b>
<i>Uso misto</i> <b>Si</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>01/04/2025</b>
<i>Rif.</i> <b>MCE59</b>	

Gli ultimi ritocchi sono in corso! L'appartamento è nell'ultima fase della sua ristrutturazione, con completamento previsto entro marzo.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : MCE59

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

### Caratteristiche dell'appartamento:

Layout spazioso - Originariamente una vecchia planimetria, ora trasformata con un concetto di cucina aperta e un bagno allargato per un'esperienza di vita più moderna.

Cucina moderna a vista - Perfettamente integrata con il soggiorno, perfetta per intrattenere.

Bagno di lusso - Dotato di doccia, bidet, WC, lavatrice e asciugatrice per la massima comodità.

Luminoso soggiorno - Si apre su un ampio balcone che si estende dal soggiorno alla camera da letto.

Confortevole camera da letto - Include una finestra con accesso al balcone, che offre un cortile sereno e vista sul mare.

WC e deposito per gli ospiti - Situato in posizione strategica all'ingresso.

Parcheggio facile e deposito custodito - Include un comodo parcheggio e un ripostiglio privato per una maggiore comodità.

Servizi esclusivi - Goditi i servizi di portineria e l'accesso a una piscina comune all'interno del residence.

Situata in un quartiere tranquillo ed elegante, questa splendida casa offre una rara opportunità di godere del lusso moderno a Monaco.





