



MYCROWN
ESTATES

MyCrown Estates

1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco

Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

Ufficio con vetrina e vista sul giardino

4 450 € / mese

+ Spese : 500 €

Affitto professionale

<i>Tipo di proprietà</i> Ufficio	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Titien	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 625 m²	<i>Superficie totale</i> 62,50 m²
<i>Spese</i> 500 €	<i>Condizione</i> Ristrutturato
<i>Data di liberazione</i> 15/05/2025	<i>Rif.</i> MCE58

L'ufficio è attualmente locato a 4.800 euro al mese + IVA + tasse fino al 14 maggio 2025. È disponibile per l'affitto a 4.450 €/mese + 890 € di IVA + 500 € di spese. Inoltre, è messo in vendita a 2.332.000 euro.

Questo bellissimo ufficio di 62,50 metri quadrati offre la perfetta combinazione di funzionalità e comfort per le tue esigenze aziendali. La proprietà è stata recentemente ristrutturata con pareti divisorie nuove di zecca, garantendo uno spazio di lavoro moderno e incontaminato. Comprende tre stanze spaziose, un comodo WC, una grande vetrina che migliora la visibilità inondando lo spazio di luce naturale e un corridoio per un facile accesso e un uso efficiente della disposizione. C'è anche la possibilità di creare una zona cucina.

Una caratteristica distintiva di questo ufficio è la vista mozzafiato sui giardini lussureggianti, che creano un ambiente di lavoro sereno e stimolante.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/2

Rif. : MCE58

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

