



ESCLUSIVA - MAGNIFICHE 3/4 CAMERE VENDUTE COMPLETAMENTE ARREDATE

Vendita

Esclusività

12 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> L'Exotique	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 130 m²	<i>Superficie terrazza</i> 53 m²
<i>Superficie totale</i> 183 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 3
<i>Costi annuali</i> 18 000 €	<i>Condizione</i> Nove
<i>Ammobiliato</i> Si	<i>Rif.</i> VMC1991

Magnifico appartamento di 3/4 locali, venduto completamente arredato, con splendida vista sul mare. Grazie all'esposizione a sud-ovest, questa eccezionale proprietà gode di un'ottima esposizione solare e vi conquisterà con le sue caratteristiche di altissimo livello.

L'appartamento è composto da un elegante soggiorno doppio, ampliato da una superba cucina open space di alta gamma, completamente attrezzata e arredata con cura, che crea uno spazio conviviale e armonioso. Il soggiorno si apre su un'ampia terrazza, con un grande tavolo da pranzo per intrattenere gli ospiti e un'area lounge dove rilassarsi e godere della vista panoramica sul mare.

L'appartamento dispone anche di una camera da letto principale con un bagno interno elegantemente decorato e di una seconda camera da letto con un proprio



bagno con doccia. I materiali utilizzati sono di altissima qualità e le finiture sono impeccabili, combinando estetica e funzionalità per un comfort ottimale.

Situato in un edificio di lusso, godrete anche di un accesso privilegiato a una piscina interna riscaldata, a una moderna palestra e a un hammam. Questo appartamento offre un ambiente di vita idilliaco che combina comfort, eleganza e serenità.

Il parcheggio e la cantina completano la proprietà.

Questo appartamento di 3/4 locali, venduto arredato, è composto da un ingresso che conduce a un soggiorno/sala da pranzo con cucina a vista, una spaziosa camera da letto principale con spogliatoio e bagno, una seconda camera da letto con bagno privato con doccia, un ripostiglio completamente attrezzato e un bagno per gli ospiti.

L'appartamento gode di una splendida e profonda terrazza di 53 m2 con magnifica vista panoramica sul mare.

Il parcheggio e la cantina completano la proprietà.







