



## Sole Agent- Le Mirabeau - Lussuoso appartamento ammobiliato di 2 stanze

**Vendita**

**Esclusività**

**7 950 000 €**

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Mirabeau</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>66 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>25 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>91 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>2</b>
<i>Costi annuali</i> <b>7 200 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Ammobiliato</i> <b>Si</b>	<i>Rif.</i> <b>VMC2076</b>

Le Mirabeau è una residenza molto ricercata, con servizio di portineria 24/7, situata nel cuore del Carré d'Or del Principato. A breve distanza dalle principali attrazioni di Monaco, l'edificio vanta una posizione ideale, con piscina all'aperto e palestra.

Il Casinò di Monte Carlo e i migliori ristoranti della città sono a pochi passi, così come le boutique di lusso del Carré d'Or, tra cui Métropole Shopping Monte Carlo e One Monte Carlo.

Questo lussuoso appartamento di due stanze è una vera e propria proprietà "chiavi in mano", completamente ristrutturata con materiali nobili e decorata con cura.

L'ingresso di questo appartamento rivela immediatamente la raffinatezza del prodotto e prosegue nel luminoso soggiorno, decorato e arredato con



particolare attenzione ai dettagli.

Il pavimento in marmo aggiunge un tocco di classe all'appartamento. La cucina a vista completamente attrezzata presenta un piano di lavoro in marmo bianco e un tavolo da pranzo con tocchi d'oro.

La zona giorno e la camera da letto si aprono su una profonda terrazza esposta a sud con vista sul mare.

La camera da letto è decorata con toni chiari e luminosi e dispone di un'ampia zona spogliatoio.

Questo appartamento di lusso, venduto completamente arredato, è composto come segue: Un ingresso, un soggiorno, una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, una bella camera da letto con spogliatoio e bagno con doccia, un bagno per gli ospiti e una profonda terrazza.

C'è anche la possibilità di acquistare un posto auto.





