



## NUOVO PROGETTO VILLA ARIANE - 3 CAMERE

Vendita

Co-Esclusiva

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Ariane</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>129,62 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>34,10 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>163,72 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>9</b>	<i>Condizione</i> <b>Nove</b>
<i>Rif.</i> <b>PEV698</b>	

Scoprite Villa Ariane, un indirizzo prestigioso situato al 16 di Boulevard d'Italie, nel cuore del ricercato quartiere di La Rousse - Saint Roman. Questa eccezionale proprietà offre ai suoi residenti un ambiente di vita privilegiato all'interno del Principato di Monaco.

Villa Ariane è un'eccezionale residenza che si sviluppa su 12 livelli, offrendo raffinati appartamenti progettati nei minimi dettagli. Ogni abitazione beneficia di un isolamento termico e acustico di ultima generazione, garantendo così un comfort ottimale e una tranquillità totale.

Gli spazi interni, generosamente luminosi, sono disposti con cura per massimizzare lo spazio e offrire una vista panoramica su Monaco e i suoi dintorni. L'utilizzo di materiali eco-compatibili e l'architettura bioclimatica esemplificano l'impegno della residenza per la sostenibilità e il rispetto dell'ambiente, garantendo un benessere costante, indipendentemente dalle stagioni.



Nelle immediate vicinanze, i residenti possono scoprire boutique di lusso, ristoranti gourmet e siti iconici come il Casino de Monte-Carlo e l'Opéra Garnier. Pur essendo nel cuore del trambusto monegasco, Villa Ariane offre un'oasi di pace, dove è possibile ricaricare le batterie e godere di una qualità di vita senza pari.



