



## LE PRINCE DE GALLES - RARO ATTICO

Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Edificio</i> <b>Prince de Galles</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>531 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>419 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>950 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>+5</b>
<i>Bagni</i> <b>+5</b>	<i>Parcheggi</i> <b>5</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>libre</b>	<i>Rif.</i> <b>PEV702</b>

Situato in una delle zone più prestigiose di Monaco, questo attico triplex unico nel suo genere si trova in un edificio di lusso che offre servizi di alto livello, tra cui un concierge disponibile 24 ore su 24. Immerso nel cuore del Carré d'Or, è idealmente posizionato a pochi passi dalla Place du Casino e dalle boutique di lusso del quartiere.

Questo attico, attualmente in fase di ristrutturazione, si estende su più livelli e offre una zona giorno eccezionale, impreziosita da ampie terrazze che offrono viste panoramiche. Con le sue 6 camere da letto e 6 bagni, questa proprietà si distingue per i suoi volumi imponenti e i servizi di lusso.

Il primo livello si apre su un ampio ingresso che conduce a una luminosa reception, un ampio soggiorno e un'adiacente sala da pranzo. Una cucina indipendente completamente attrezzata completa questo piano, così come quattro camere da letto con bagno privato. Ampie terrazze estendono gli spazi abitativi, permettendovi di godere della vista senza ostacoli.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/3

Rif. : PEV702

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Al piano superiore, un elegante ufficio e due ulteriori camere da letto, entrambe con bagno privato, si aprono su un'ampia terrazza circolare, ideale per momenti di relax all'aria aperta.

Infine, l'ultimo piano è dedicato al benessere e alla convivialità, con una piscina privata, un'ampia terrazza solarium e la possibilità di allestire una cucina esterna con zona pranzo per ricevimenti all'aperto.

Questa eccezionale proprietà è completata da quattro posti auto custoditi e da una spaziosa cantina, che offrono ai suoi futuri proprietari un comfort assoluto in una delle località più ambite al mondo.



