



## 4-5P IN UN ELEGANTE E MODERNO EDIFICIO BORGHESE

Vendita

2 400 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>	<i>Città</i> <b>CAP D'AIL</b>	<i>Paese</i> <b>Francia</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>148 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terreno</i> <b>90 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie giardino</i> <b>90 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Condizione</i> <b>Nove</b>	<i>Rif.</i> <b>85653278</b>	

Scoprite questo spazioso appartamento di 148 m<sup>2</sup> nel cuore di Cap-d'Ail, vicino ai negozi. Con le sue cinque stanze, offre un ambiente di vita eccezionale che combina modernità e comfort. Dispone di un ampio soggiorno di 50 m<sup>2</sup>, 3 grandi camere da letto con 3 bagni, un ufficio e un giardino di 90 m<sup>2</sup>.

Gli interni sono caratterizzati da un design raffinato, che mette in risalto materiali di alta qualità. La moderna cucina, dotata di elettrodomestici di ultima generazione, si apre su un ampio soggiorno inondato di luce grazie alle numerose finestre. Eleganti finiture, come il parquet in legno massiccio, aggiungono un invisibile tocco di lusso a ogni angolo.

Grazie alla sua posizione privilegiata a Cap-d'Ail, questo appartamento offre un facile accesso alle spiagge e alle attrazioni locali. Si tratta di una rara opportunità di possedere una proprietà che combina perfettamente spazio, stile e funzionalità. La proprietà viene venduta con una grande cantina.











