



## Suntuoso duplex di 5 locali in fase di ristrutturazione

Vendita

26 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Ambassador</b>	<i>Quartiere</i> <b>Monte-Carlo</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>236,20 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>238,40 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>474,60 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Livello</i> <b>3</b>	<i>Condizione</i> <b>Servizi lussuosi</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-YF-85651535</b>	

Nel cuore di Monte-Carlo, sull'emblematico Boulevard des Moulins, in una residenza prestigiosa, scoprite questo sontuoso duplex di 5 locali in fase di ristrutturazione, che offre servizi eccezionali.

Con una generosa superficie abitabile di 236,20 m<sup>2</sup>, si apre su un elegante ingresso che conduce ad un ampio spazio abitativo inondato di luce, arricchito da una vista mozzafiato sul mare. Questo spazio comprende una cucina a vista contemporanea, una raffinata sala da pranzo e una zona relax, creando un ambiente armonioso e conviviale.

La zona notte è contraddistinta da tre spaziose camere da letto, ognuna con il proprio bagno e uno spogliatoio realizzato su misura, che garantiscono un comfort assoluto.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
1/8

Rif. : SP-YF-85651535

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Un bene raro: una sontuosa terrazza panoramica, impreziosita da un pergolato e da una vasca idromassaggio, che offre una cornice esclusiva per momenti di relax di fronte a un eccezionale panorama sul mare.

Due posti auto completano questa eccezionale proprietà.

La ristrutturazione sarà completata nel settembre 2025.













