



ROQUEBRUNE - CASA SU 3 PIANI - 7 STANZE

Vendita
1 300 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 7
<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 200 m²	<i>Superficie terreno</i> 1 400 m²
<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 4
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Cantina</i> 1
<i>Box</i> 1	<i>Livello</i> 3
<i>Condizione</i> Lavoro richiesto	<i>Rif.</i> PE - VENTE - VILLA RCM PINELLA

Situata in una tenuta privata nel cuore della frazione di Roquebrune-Cap-Martin, questa villa di 200 m² su tre livelli offre un potenziale eccezionale. Il suo permesso di costruzione autorizza una trasformazione in una sontuosa villa contemporanea, con piscina sospesa e vista panoramica sul mare.

Questa villa avrà al piano terra un ampio garage, una suite per gli ospiti, una palestra e aree di servizio.

Al piano intermedio, un ampio salone con cucina semi-aperta, doppio soggiorno e sala da pranzo si aprirà su un'enorme terrazza con piscina.

Il piano superiore comprenderà una suite padronale e due camere da letto con bagno e spogliatoi.



Un ascensore pneumatico servirà tutti i livelli.

Con un budget totale di circa 2.000.000 di euro, questa prestigiosa villa, situata in una zona residenziale vicino a Monaco, offrirà un giardino di 1.400 m² e un'eccezionale vista panoramica sul mare.







