



## BELLISSIMO TRILOCALE AD USO MISTO

Vendita

4 700 000 €

|   |  |
|---|--|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>     | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                   |
| <i>Edificio</i><br><b>Le Petrel</b>                 | <i>Quartiere</i><br><b>Port</b>                    |
| <i>Superficie totale</i><br><b>95 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>2</b>                          |
| <i>Livello</i><br><b>1</b>                          | <i>Condizione</i><br><b>Ristrutturato</b>          |
| <i>Uso misto</i><br><b>Si</b>                       | <i>Data di liberazione</i><br><b>Immédiatement</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>PEV694</b>                        |  |

Bellissimo trilocale ad uso misto situato al 1° piano dell'edificio "Le Petrel", moderna residenza idealmente posizionata su una strada pedonale, con vista sulla partenza del Gran Premio

Appartamento luminoso e completamente ristrutturato con materiali di alta gamma, situato a pochi passi da Port Hercules, offre una vista sulla Rocca e sulla partenza del Gran Premio.

Completamente ristrutturato con materiali di alta qualità, evidenziando la cura data alle finiture. Si compone di un ingresso, un soggiorno con cucina a vista che si apre su una terrazza, oltre a due camere da letto e due bagni, ciascuno con accesso a una terrazza. L'insieme offre un ambiente abitativo confortevole e funzionale, all'altezza delle aspettative odierne.







