

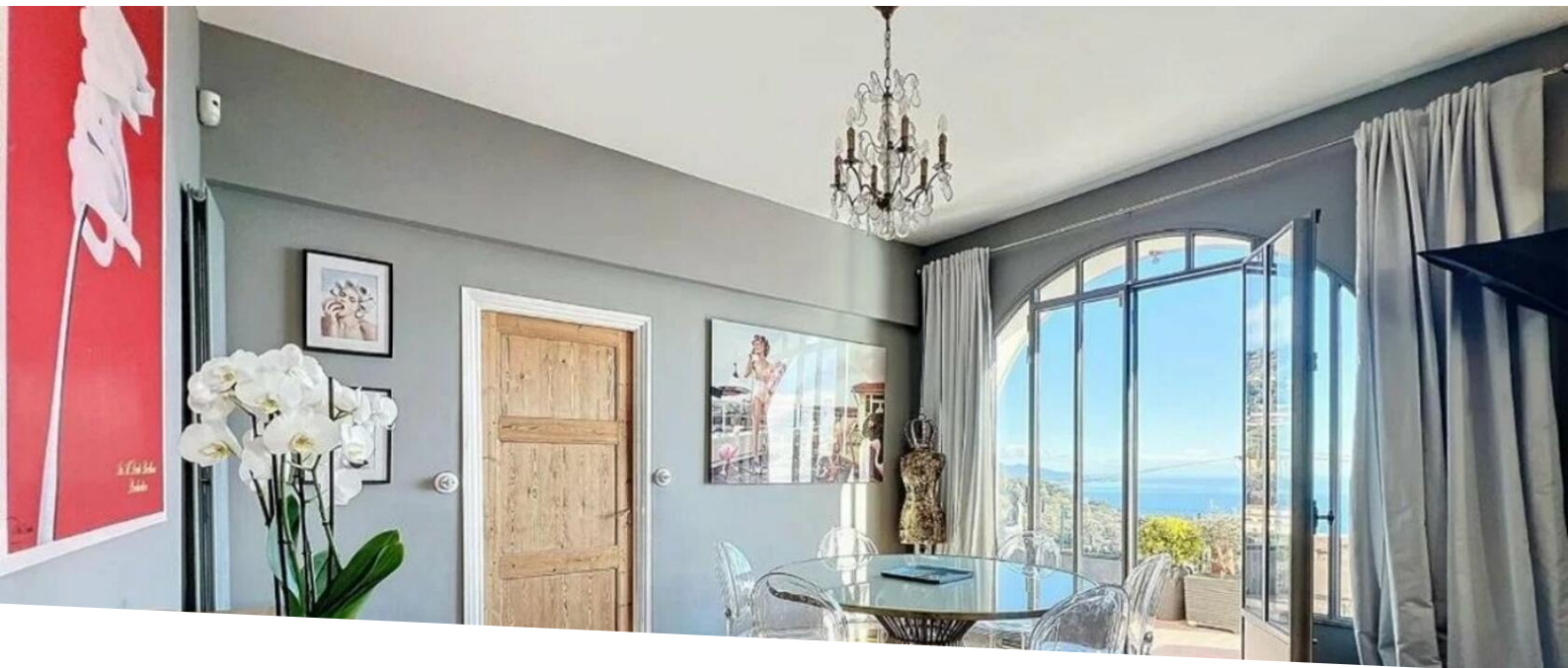


**PREMIUM PROPERTIES**  
MONTE CARLO

**PREMIUM PROPERTIES MC**

1 Avenue Henry Dunant  
98000 Monaco

Tel : +377 6 07 93 46 04  
pedro@pp-mc.com  
www.pp-mc.com



## VILLA PANORAMICA SUL MARE LA TURBIE

**Vendita**

**1 680 000 €**

*Tipo di proprietà*

**Casa**

*Stanze*

**5 stanze**

*Città*

**La Turbie**

*Paese*

**Francia**

*Superficie abitabile*

**143,20 m<sup>2</sup>**

*Rif.*

**PPMIV01944**

Scoprite questa magnifica villa di 143 m<sup>2</sup>, completamente ristrutturata con gusto e materiali di qualità, con vista panoramica sul mare e sul Principato. Distribuita su due piani, presenta un ampio soggiorno e una cucina separata che si aprono sull'esterno al piano terra e 3 grandi camere da letto, una delle quali è una Master Room con una vista eccezionale. Un ampio garage privato completa questa eccezionale proprietà.

Informazioni sulla classificazione energetica di questa proprietà: classe energetica C e classe climatica C. Le informazioni sui rischi a cui è esposta questa proprietà sono disponibili sul sito web di Géorisques: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr). Questo annuncio immobiliare è stato redatto sotto la responsabilità editoriale dell'Agente Commerciale mandatario immobiliare iscritto al R.S.A.C. di NIZZA con il numero 523 207 413.



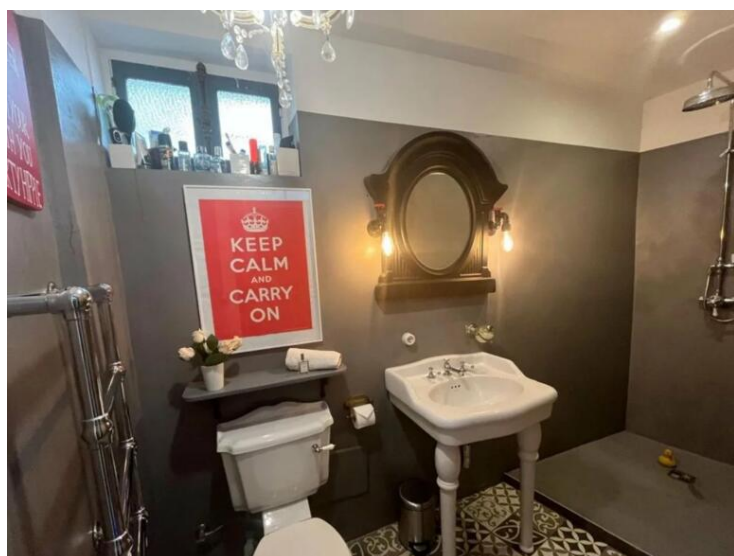
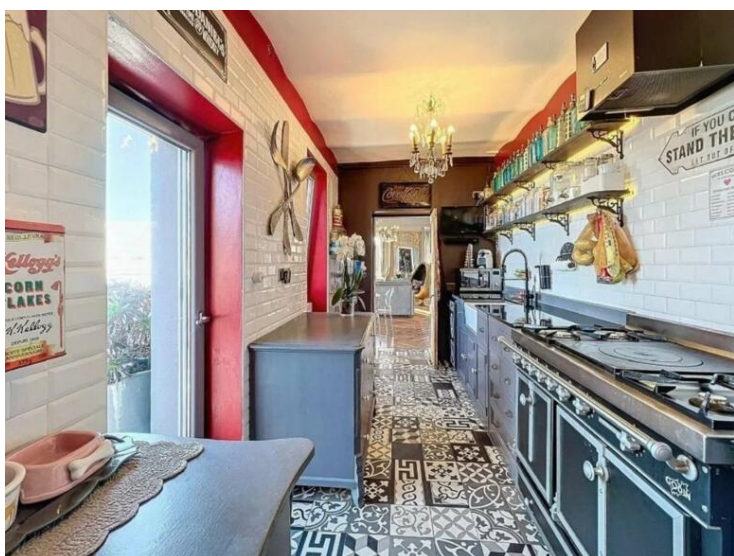
**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/4**

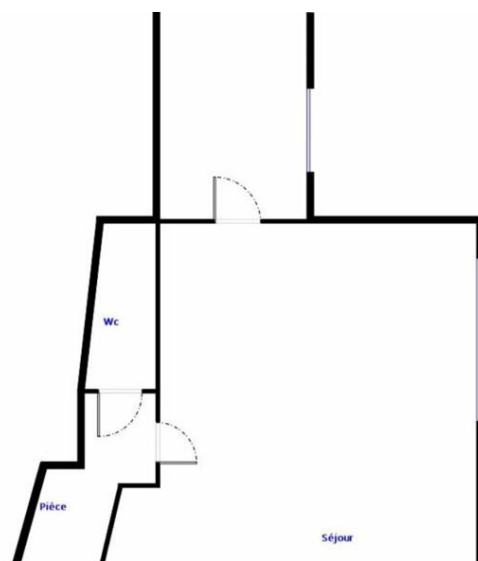
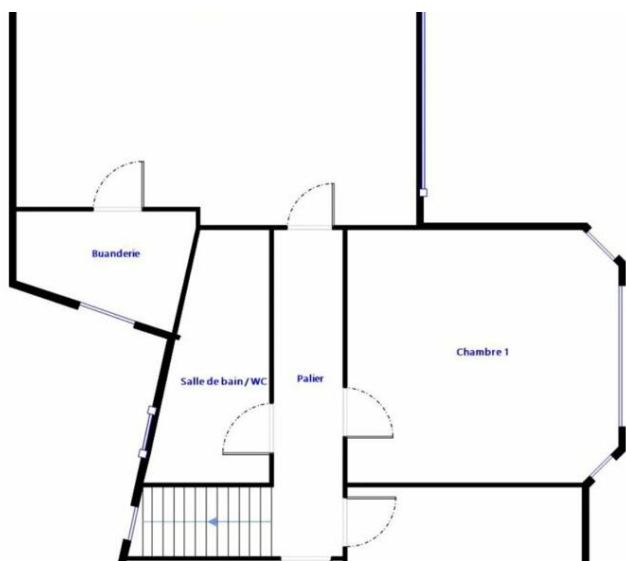
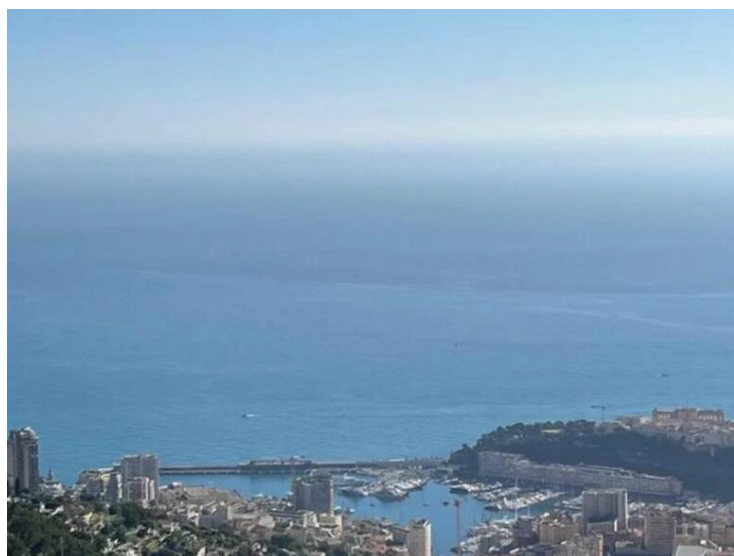
Rif. : PPMIV01944

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.









### Diagnostic de Performances Énergétiques

