



## Monaco Condamine - Appartamento di 4 stanze

Vendita

Esclusività

8 800 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Parador</b>	<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>133,50 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>31,50 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>165 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>7</b>
<i>Condizione</i> <b>Nove</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>Disponibile</b>
<i>Rif.</i> <b>SP-YF-84743247</b>	

Magnifico attico di 4 locali, recentemente ristrutturato nel 2025, si distingue per le finiture eccezionali e la cura minuziosa di ogni dettaglio, creando un ambiente abitativo moderno, raffinato e decisamente elegante.

Nella ricercata zona di La Condamine, nelle immediate vicinanze di tutti i servizi, scoprite questo superbo attico di 4 locali, completamente ristrutturato nel 2025 con finiture di alta qualità.

La proprietà beneficia di una garanzia di 10 anni su impianti idraulici, elettricità e aria condizionata, assicurandovi la massima tranquillità.



Con una superficie di 165 m<sup>2</sup>, questo appartamento esposto a sud è inondato di luce ed è composto da un ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista, 3 camere da letto, 3 bagni e un'ampia terrazza che offre uno scorcio sul mare.

Due ampi posti auto, che possono ospitare fino a 3 auto, e una grande cantina situata al primo piano completano questo eccezionale insieme.

Ideale per una famiglia, questa proprietà combina comfort, modernità e una posizione privilegiata.









