



Pavillon Diana - Duplex

Esclusività

50 000 € / mese

+ Spese : 5.000 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Pavillon Diana	<i>Quartiere</i> Moneghetti
<i>Superficie abitabile</i> 350 m²	<i>Superficie terrazza</i> 32,10 m²
<i>Superficie totale</i> 382,10 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 3-4
<i>Spese</i> 5 000 €	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Data di liberazione</i> 01 Juillet 2025	<i>Rif.</i> Duplex Pavillon Diana @lux- rental

Residence di lusso in zona residenziale

Possibilità di affittarlo completamente e lussuosamente arredato a 60.000 euro spese incluse.

Libero 01/07/2025



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina
1/4

Rif. : Duplex Pavillon Diana @lux-rental

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Il Padiglione Diana, situato in una zona residenziale tranquilla ed elegante, è una residenza di grande lusso che fa parte della privilegiata firma Monaco Luxury Rentals.

È stato costruito nel 2020 dalla società BATILUX construction & intérieur design.

È composto da due lobby che servono tre ampi appartamenti di prestigio al fine di offrire privacy e sicurezza ottimali.

Ogni appartamento è dotato di badge di accesso e codici personali che consentono l'accesso esclusivo all'appartamento e ai relativi parcheggi. Gli allestimenti tecnici sono stati eseguiti in maniera sofisticata al fine di fornire servizi acustici e tecnici di prim'ordine.

Questo appartamento duplex di 380 m2 si trova al 3° e 4° piano dell'edificio. L'ascensore di casa e la hall sono divisi solo con l'attico.

La R+3 è composta da 4 suite complete con spogliatoi e bagni, tra cui una grande camera da letto matrimoniale con molti armadi, un bagno molto grande con hammam

L'R+4 è composto da un salone triplo con 3 metri di soffitti alti, che si apre su una loggia di dimensioni molto confortevoli impreziosita da balconi su entrambi i lati, una cucina molto ampia adiacente alla sala da pranzo, una dispensa, un guardaroba, un bagno per gli ospiti, un corridoio con armadio e un'ampia lavanderia.

Possibilità di affittare un monolocale ai piani inferiori della residenza a 3.800 euro al mese

Una grande cantina.

Tre parcheggi.

Parcheggi per i visitatori.

Servizi opzionali: servizio di pulizia, lavanderia.

Contratto di locazione minimo di 2 anni. Deposito cauzionale 4 mesi di affitto.





