



## OTTIMA REPUTAZIONE PER QUESTO RISTORANTE

Vendita professionale

1 250 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Commercio</b>	<i>Stanze</i>
<i>Quartiere</i> <b>Monaco-Ville</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie totale</i> <b>200 m<sup>2</sup></b>
<i>Livello</i> <b>Piano terra</b>	<i>Rif.</i> <b>ABK-Restaurant</b>

Molto bella opportunità da cogliere. Questa struttura gode di una buona visibilità e di un'attività sostenuta durante tutto l'anno.

Situato vicino a edifici emblematici del Principato di Monaco, questo stabilimento molto sano accoglie ogni giorno una clientela di fedeli clienti abituali, così come i turisti.

Tuttavia, questo caso ha un grande potenziale ancora da sviluppare.

Idealmente situato vicino a un parcheggio pubblico, può ospitare circa 80 posti a sedere per servizio (45 al coperto + 35 sulla terrazza).

La cucina è stata recentemente rinnovata e soddisfa gli standard attuali.

Una grande stanza situata nelle immediate vicinanze della cucina funge da guardaroba per il personale, con doccia e servizi igienici, e come area di stoccaggio.

