



VILLA ECCEZIONALE A MONACO - RARA OPPORTUNITÀ CON GIARDINO E PISCINA

Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Villa Albaya	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 345 m²	<i>Superficie giardino</i> 700 m²
<i>Superficie totale</i> 1 045 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 5
<i>Condizione</i> Buono stato	<i>Data di liberazione</i> Da concordare
<i>Rif.</i> PEV678	

Situata al confine tra Monaco e la Francia, questa residenza unica combina prestigio e comfort. Con una superficie di 270 m², si estende su più livelli e beneficia di una bella luce grazie alla sua esposizione ideale.

Immerso in un ambiente tranquillo, offre un ampio giardino paesaggistico, una piscina privata e un appartamento indipendente di 75 m².

Situata al confine con Monaco, questa residenza indipendente di 270 m² offre spazi generosi e una bella luce. Si compone di un ampio soggiorno, una sala da pranzo, una cucina attrezzata, un ufficio e un bagno per gli ospiti.

Al piano superiore, quattro camere da letto hanno ciascuna il proprio bagno e l'accesso a una terrazza con solarium. Il giardino paesaggistico di 700 m² ospita una piscina riscaldata e una piacevole area relax.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : PEV678

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Un appartamento indipendente di 75 m², una cantina, un garage per diverse auto e un ascensore interno completano questa rara proprietà.

Questa proprietà si trova al confine tra la Francia e Monaco, con accesso situato sul lato monegasco. Si estende su due territori, una parte a Beausoleil e l'altra nel Principato.



