



## MONTE CARLO STAR - APPARTAMENTO CON 3 CAMERE DA LETTO DA RISTRUTTURARE

Vendita

8 495 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Monte Carlo Star</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>158,22 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>49,22 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>207,39 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>2</b>
<i>Bagni</i> <b>2</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Costi annuali</i> <b>12 000 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Lavoro richiesto</b>
<i>Rif.</i> <b>LVS-2245</b>	

Scoprite questo eccezionale appartamento, da ristrutturare completamente, situato nella residenza "Monte Carlo Star" nel cuore di Monaco, che offre una serie di servizi tra cui un concierge disponibile 7 giorni su 7, una piscina e due ingressi disponibili attraverso i Giardini del Casinò o lo Yacht Club. Si tratta di un'opportunità rara e unica di acquistare una casa con un potenziale straordinario in una posizione privilegiata.

L'interno di questo appartamento ha il vantaggio di poter essere riprogettato secondo i vostri desideri, permettendovi di immaginare una nuova disposizione che si adatti perfettamente alle vostre esigenze e alla vostra visione.

Che si tratti di una residenza principale o di un pied-à-terre, questa proprietà rappresenta una vera opportunità di investimento in uno degli indirizzi più ricercati di Monaco. Non perdetevi l'occasione di acquistare un



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/2**

Rif. : LVS-2245

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

appartamento dal potenziale eccezionale. Questa proprietà viene venduta con due posti auto e una cantina nell'edificio.

La proprietà è composta da: Ingresso, ampio soggiorno, cucina, due camere da letto con bagno privato, spogliatoio, ripostiglio e ampia terrazza.

Questa proprietà viene venduta con due posti auto e una cantina.

